

## Comune di Villa Verde

Provincia di Oristano

via Indipendenza, 3  
09090 VILLA VERDE (OR)



## Comunu de Bàini

Provincia de Aristanis

bia Indipèntzia, 3  
09090 BÀINI (OR)

Telefono 0783 939000 – Telefac-s 0783 090356 - C.F. e P. IVA 00073870958

Internet: <http://www.comune.villaverde.or.it> - E-mail: [ut.villaverde@tiscali.it](mailto:ut.villaverde@tiscali.it) - Pec: [tecnico.villaverde@legalmail.it](mailto:tecnico.villaverde@legalmail.it)

Protocollo n° 2090

## AREA TECNICA

### AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

**Per l'affidamento di servizi professionali per Responsabile delle strutture e dell'impiantistica e della sicurezza del museo interattivo multimediale della civiltà nuragica del comune di Villa Verde, triennio 2017/2019**

**Cig: Z951E44D37.**

#### 1. - Oggetto dell'appalto

Il Responsabile del Procedimento in esecuzione della Determina n. 20 Area Tecnica del 14.04.2017 rende noto che intende procedere ad un'indagine di mercato nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità degli operatori economici da invitare alla presentazione di un offerta per l'affidamento di servizi professionali di **Responsabile delle strutture e dell'impiantistica e della sicurezza del museo interattivo multimediale della civiltà nuragica, per il triennio 2017/2019.**

**Importo:** € 300,00 all'anno per un totale di € 900,00.

#### 2. - Stazione appaltante

Comune di Villa Verde - via Indipendenza n° 3 – 09090 Villa Verde (OR);

Punti di Contatto Servizio Tecnico Comunale, telefono 0783 939000 telefac-s 0783 939023, Geom. Basilio Pusceddu Responsabile del Procedimento, pec: . [tecnico.villaverde@legalmail.it](mailto:tecnico.villaverde@legalmail.it);

#### 3. - Caratteristiche del servizio e informazioni generali

Responsabile del procedimento: Geom. Basilio Pusceddu

Descrizione sommaria: Il servizio per il **Responsabile delle strutture e dell'impiantistica e della sicurezza del Museo interattivo multimediale della civiltà Nuragica.**, prevede che:

Il responsabile delle strutture e dell'impiantistica e della sicurezza sovrintende e assicura la gestione delle strutture e degli impianti del museo. In particolare:

- garantisce la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture e degli impianti elettrici, idraulici e termici e speciali;
- elabora il piano di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnici e ne cura le verifiche periodiche;
- predispose le strutture e gli impianti necessari agli allestimenti negli spazi del museo o al suo esterno;
- sovrintende la realizzazione da parte di terzi delle strutture e degli impianti necessari agli allestimenti negli spazi dell'area museale o al suo esterno;
- segnala urgenze od opportunità relativamente alla manutenzione ordinaria e straordinaria di strutture e impianti;
- sostiene l'amministrazione nella predisposizione di gare o procedimenti concorrenziali per la fornitura di beni e servizi relativi alle attività del settore di sua competenza;
- garantisce il servizio di reperibilità festiva e notturna per quanto attiene agli interventi di riparazione e gestione straordinaria delle strutture del museo e dell'impiantistica;
- collabora con il responsabile del sistema informatico;

Inoltre ha la responsabilità delle attività volte a garantire la sicurezza delle persone e del patrimonio museale mobile e immobile anche in ottemperanza a quanto previsto dal D.M. 20 maggio 1992, n. 569 e dal D.L. 9 aprile 2008, n. 81. In particolare:

- cura il corretto funzionamento degli impianti, ne garantisce lo stato di efficienza e ne assicura la manutenzione con particolare riferimento ai mezzi antincendio, agli impianti elettrici e di condizionamento, al sistema di sicurezza;
- predispone i piani di evacuazione e di emergenza e delle istruzioni di sicurezza per il personale interno e per il pubblico, raccordandosi con le istituzioni in materia;
- conserva e aggiorna il fascicolo con gli schemi degli impianti esistenti nell'edificio e ne mantiene il registro dei controlli;
- garantisce il controllo delle condizioni termoigrometriche e ambientali del museo e predispone strumenti di misurazione;
- è il referente del datore di lavoro e della direzione del museo con riferimento:
  - a) all'analisi, alla valutazione e alla gestione dei rischi rispetto a persone, beni mobili e immobili;
  - b) all'elaborazione dei programmi di prevenzione e protezione, nonché alla redazione delle relative procedure e sistemi di controllo;
  - c) all'elaborazione di programmi di formazione, informazione e aggiornamento del personale in materia di sicurezza;
  - d) alle attività di informazione rivolte al personale e all'utenza sui rischi e sulle procedure di prevenzione e protezione;
  - e) alla gestione delle situazioni di emergenza.

Gli interessati possono ritirare copia del presente avviso, e chiedere tutte le informazioni e precisazioni al Responsabile del Procedimento presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Villa Verde durante l'orario di apertura al pubblico (tutti i giorni feriali, sabato escluso, dalla ore 10:30 alle ore 13:00 e il martedì pomeriggio dalle ore 15:00 alle ore 18:00).

Il presente avviso è altresì disponibile nel sito web del comune: <http://www.comune.villaVerde.or.it>.

Per quanto non espressamente riportato in questo avviso, si rinvia alla normativa statale e regionale vigente in materia di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi.

#### **4. - Tempi di esecuzione**

Il servizio dovrà essere svolto con la dovuta urgenza e l'incaricato dovrà attivarsi nell'immediato. Salvo motivi indipendenti dalla volontà del professionista l'intera procedura dovrà essere conclusa entro 30 giorni (30 gg.) naturali e consecutivi dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva del servizio.

#### **5. - Soggetti ammessi alla gara e requisiti**

- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale per poter contrattare con la pubblica amministrazione;
- Operatori economici abilitati per lo svolgimento di servizi in materia di sicurezza, negli ultimi cinque anni, che siano in possesso di laurea specialistica o diploma di laurea secondo il vecchio ordinamento negli ambiti sopra descritti costituisce titolo, preferenziale l'aver conseguito l'abilitazione all'esercizio della professione corsi di formazione, specializzazione e/o master negli ambiti sopra descritti.

#### **6. - Procedura di gara**

considerato che trattasi di importo inferiore a € 40.000,00 (importo lordo comprensivo di contributo unificato, cassa e IVA) per il quale la norma consente l'affidamento diretto, saranno invitati a presentare l'offerta n° 2 concorrenti sorteggiati tra le manifestazioni di interesse pervenute. La gara verrà aggiudicata all'offerta di massimo ribasso percentuale sull'importo degli onorari e spese al netto del contributo unificato non soggetto a ribasso.

#### **7. - Modalità di presentazione**

Gli interessati, purché in possesso dei requisiti soggettivi di ordine generale ed economico-finanziario di cui al punto 5, potranno partecipare alla procedura di selezione facendo pervenire al protocollo di questo comune a mezzo **POSTA CERTIFICATA (PEC)** o a mano o mediante servizio postale, **entro le ore 13:00 del giorno 18.05.2017**, la documentazione elencata ai punti successivi.



La mancanza di documenti richiesti o la non conformità a quanto richiesto dal presente avviso, comporterà l'esclusione dalla selezione.

La manifestazione di interesse deve essere indirizzata al Comune di Villa Verde, - via Indipendenza n° 3 – 09090 Villa Verde (OR), e deve recare all'esterno, oltre all'indirizzo del destinatario completo di PEC (posta elettronica certificata) ove inviare le successive comunicazioni, l'indicazione del mittente (ragione sociale ed indirizzo completo del concorrente) e la seguente dicitura:

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE per indagine di mercato affidamento servizi professionali per **Responsabile delle strutture è dell'impiantistica e della sicurezza del Museo interattivo multimediale della civiltà Nuragica.**  
Scadenza presentazione ore 13:00 del 18.05.2017

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non giunga a destinazione in tempo utile.

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre i termini non saranno ritenute valide

#### **8. – Istanza di partecipazione e relativa documentazione**

a pena di esclusione, deve essere trasmessa la seguente documentazione:

1) **Istanza di partecipazione**, corredata di apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 (*utilizzando preferibilmente il modulo Allegato A*), circa il possesso delle capacità e dei requisiti prescritti al precedente punto 5 per l'ammissione alla selezione;  
deve essere allegata *copia fotostatica del documento di identità dei sottoscrittori*.

#### **9. - Procedura di selezione**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente ad un indagine di mercato per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo **non vincolante per l'Ente**. Le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'ente la propria disponibilità ad essere invitati per negoziare l'offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; trattasi esclusivamente di indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità.

Questo Ente procederà, in data 18.05.2017 al **sorteggio di n. 2 concorrenti** idonei che saranno invitati successivamente a presentare offerta.

Nella stessa seduta pubblica si procederà pertanto, man mano che i concorrenti verranno sorteggiati, alla apertura delle relative buste e alla verifica della documentazione amministrativa (allegato A). Si procederà alla successiva fase anche in presenza di una sola domanda.

#### **10.- Allegati**

Sono allegati al presente avviso i seguenti:

1) Allegato A - Istanza di ammissione alla selezione e dichiarazione sostitutiva

ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003 si comunica che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Villa Verde, li 10.05.2017



**Il Responsabile del Procedimento**  
*Geom. Basilio Pusceddu*