

Ardara
Ittireddu
Mores
Nughedu S. N.
Ozieri
Pattada
Tula



UNIONE DEL LOGUDORO | Via De Gasperi, 98 | 07014 Ozieri (SS)

Tel. 079786603 – Fax 0797851196 – P.I. 90007390900

www.unionecomunilogudoro.ss.it

AVVISO ESPLORATIVO

RDI: rfi_3717

Indagine di mercato che precede procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei Contratti (D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e ss.mm. e ii. e dal D.L. 76/2020), per la scelta degli operatori economici da invitare alla RDO tramite SardegnaCAT per l'affidamento del seguente appalto:

“Interventi di efficientamento energetico e di realizzazione di micro reti in strutture pubbliche nella regione Sardegna –

POR FESR 2014-2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" - Azioni 4.1.1 e 4.3.1” Importo a base d'asta: € 204.902,78 di cui € 9.088,34 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

CIG: 8427458E55 - CUP: D58H18000110002 –

CIG: 8427526675 - CUP: D58I18000080002 -

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro, in esecuzione della Determinazione di indizione di gara n. 121 del 21.09.2020, rende noto:

L'Unione del Logudoro (SS), intende procedere all'espletamento della procedura negoziata in oggetto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii., preceduta da indagine di mercato e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 36 comma 9-bis del Codice.

Si forniscono pertanto i seguenti dati:

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

Unione del Logudoro – Area Tecnica e Centrale Appalti - Via A. De Gasperi n. 98 – 07014 Ozieri (SS), Tel. 079/786603 - fax 079/7851196, P.E.C.: protocollo@pec.unionecomunilogudoro.ss.it,

Sito internet: www.unionecomunilogudoro.ss.it;

Responsabile Centrale Appalti: Dott. Gian Luigi Cossu tel.: 079/786603 (int. 5);

mail: centraleappalti@unionecomunilogudoro.ss.it;

PEC: centraleappalti@pec.unionecomunilogudoro.ss.it;

Codice NUTS:

2. **AMMINISTRAZIONE COMMITTENTE/PROCEDENTE:**

Idem

3. **RICHIESTA INFORMAZIONI E ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE:**

Le informazioni relative alla partecipazione alla procedura di gara possono essere richieste fino al termine tassativo di 3 (tre) giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle

manifestazioni d'interesse, esclusivamente tramite il sistema di messaggistica del portale Sardegna CAT.

4. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione aggiudicatrice di livello locale – Unione del Logudoro, agisce in qualità di Area Tecnica e Centrale di Committenza - Stazione Unica Appaltante ex artt. 38 e 216 c.10 D.Lgs. 50/2016 (cod AUSA 0000247363).

5. PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Servizi generali delle Amministrazioni pubbliche locali;

6. LUOGO DI ESECUZIONE:

I lavori dovranno effettuarsi presso la sede dell'Unione in Via De Gasperi n. 98 Ozieri.

7. IMPORTO E OGGETTO DELL'APPALTO

L'intervento prevede l'attuazione di due linee di finanziamento differenti, pertanto la contabilità, la liquidazione e fatturazione e la rendicontazione dovrà tener conto dei singoli CIG e CUP. I CPV sono i seguenti:45301100-1; 45331000-6".

L'importo dell'appalto ammonta ad € 204.902,78 compresi € 9.088,34 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

La suddivisione dell'appalto nelle rispettive categorie e classifiche è la seguente:

Natura e categoria delle prestazioni

Lavorazione	Categoria	Importo	Incidenza %
Impianti tecnologici (categoria prevalente)	OG11	105.032,01	53,64 %
Impianti per la produzione di energia elettrica	OG9	52.318,22	26,72 %
Edifici civili e industriali	OG1	38.464,21	19,64 %
		195.814,44	100%
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		9.088,34	
Importo dell'appalto		204.902,78	

8. CODICE IDENTIFICATIVO GARA:

CIG: 8427458E55 - CUP: D58H18000110002 – n. gara 7871180;

CIG: 8427526675 - CUP: D58I18000080002 - n. gara 7871258

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

l'aggiudicazione avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – miglior rapporto qualità prezzo a seguito di gara informale tra i concorrenti selezionati ed invitati alla procedura negoziata secondo le modalità di cui al presente avviso pubblico, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e art. 36, comma 9-bis del D.lgs. 50/2016. Le modalità di partecipazione alla gara saranno indicate nella successiva lettera di invito;

All'offerta Tecnica saranno attribuiti massimo 70 punti, all'offerta economica saranno attribuiti massimo 30 punti. Il punteggio complessivo massimo sarà pertanto di 100 punti.

10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

Gli operatori economici interessati alla selezione devono essere in possesso, al momento della candidatura dei requisiti minimi sotto elencati:

A) Requisiti di ordine generale:

- inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
- inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

B) Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione per attività prevalente inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016).

C) Requisiti di qualificazione:

- possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una società di attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere:

Per la partecipazione alla gara i concorrenti devono possedere la Categoria prevalente per l'importo complessivo dell'appalto:

Categoria Prevalente: OG11 Importo € 204.902,78 richiesta SOA classifica I

Inoltre, per poter eseguire le lavorazioni previste in appalto i concorrenti devono possedere le qualificazioni nelle categorie Scorporabili:

OG9 € 52.318,22 SOA Cl. I*

OG1 € 38.464,21 SOA Cl. I*

La Categoria OG11 ha limite di subappalto al 30%; ad ogni modo la percentuale del 30% di cui sopra non si cumula con la percentuale del 40% dei lavori prevista per le altre categorie;

Il limite complessivo di Subappalto è del 40% dell'importo del contratto. La quota del 30% relativa al subappalto della Categoria OG11 non concorre al raggiungimento della quota del 40% complessivo;

Si specifica inoltre che le lavorazioni nella Categoria OG9 possono essere realizzate dall'appaltatore solo se in possesso delle relative qualifiche. Ad ogni modo l'esecutore delle suddette lavorazioni oltre a dover possedere i requisiti specifici deve certificare la conformità delle opere realizzate ai sensi della vigente normativa;

Per le Categorie OG1 e OG9, in quanto di importo inferiore a 150.000,00 è ammessa la partecipazione con i requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010, ancora vigente, pertanto l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti nel seguente modo:

- a) Certificati di Esecuzione Lavori, rilasciati nell'ultimo quinquennio da cui risulti che la somma dei lavori è di importo pari all'importo delle lavorazioni, rispettivamente previste per la Cat. OG1 e OG9;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a), all'uopo allegare dichiarazione specifica sulla spesa del personale in rapporto ai CEL trasmessi;
- c) adeguata attrezzatura tecnica. In tal caso dichiarare l'elenco delle attrezzature in possesso dell'operatore economico, che consentono l'esecuzione delle lavorazioni previste nelle rispettive Categorie OG1 e OG9.

E' **inoltre ammessa** la partecipazione delle imprese riunite in ATI verticale tra uno o più operatori economici in possesso di adeguata qualificazione nelle singole categorie;

I Consorzi devono rispettare quanto previsto dall'art. 47 del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, pena l'esclusione della partecipazione alla selezione; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto sia del raggruppamento o società di cui il soggetto è parte. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto di cui sopra.

- Gli operatori in possesso dei requisiti di cui sopra che intendono partecipare alla presente procedura, dovranno obbligatoriamente iscriversi al portale SardegnaCAT (www.sardegncat.it), nella classificazione AQ22AN22 (OG11 di importo inferiore ai 150.000): (si precisa che tale categoria non garantisce il rispetto dei requisiti di gara ma è stata individuata per consentire l'individuazione e il sorteggio degli operatori economici da invitare sul portale Sardegna CAT. L'obbligo di iscrizione in tale categoria è funzionale al perfezionamento della successiva RDO). L'iscrizione dovrà avvenire, perentoriamente, entro i termini di scadenza del presente avviso, in quanto la partecipazione alla gara e la manifestazione di interesse può essere presentata esclusivamente tramite il suddetto portale. Si precisa che la mancata iscrizione al portale o l'assenza di dichiarazioni obbligatorie rese sul portale medesimo determineranno l'impossibilità per la stazione Appaltante di procedere all'invito del soggetto alla procedura negoziata.

11. FINANZIAMENTO: Stanziamento Regionale e cofinanziamento dell'Ente;

12. AVVALIMENTO:

E' ammesso l'istituto dell'Avvalimento ai sensi dell'art. 89 del Codice. In caso il concorrente partecipi tramite l'avvalimento di altro operatore economico, deve produrre, unita alla manifestazione di cui all'allegato 1), la documentazione di cui all'art. 89, comma 1: Il concorrente allega, altresì, alla domanda di partecipazione in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria. **L'avvalimento non è consentito per la Cat. OG11, pertanto l'operatore economico che intende partecipare alla presente procedura per la Categoria OG11 deve possedere i requisiti previsti dalla norma.**

13. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Per partecipare alla gara gli operatori economici interessati dovranno far pervenire, a pena di esclusione, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 18:00 DEL GIORNO (05/09/2020)** esclusivamente tramite il portale SardegnaCAT (rfi_3717) la propria manifestazione di interesse. Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti con modalità differenti dalle suddette. I plichi pervenuti al di fuori dal suddetto portale non saranno aperti e saranno considerati come non consegnati e potranno comunque essere ritirati dal mittente. Decorsi 30 giorni senza che il mittente abbia provveduto al ritiro saranno distrutti.

14. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE:

Le manifestazioni di interesse dovranno essere redatte sul Modello Allegato 1) istanza-autocertificazione del presente avviso e sottoscritte dal legale rappresentante dell'impresa interessata con firma digitale e certificato valido. Per le ditte che partecipano in avvalimento, in conformità al punto 12, è obbligatorio presentare tutta la documentazione di cui all'art. 89, comma

1, in originale o copia conforme, sempre tramite il caricamento sulla suddetta piattaforma SardegnaCAT.

Per le ditte prive di attestato SOA e in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 per le Categorie OG1 e OG9, dovranno dichiarare il possesso dei suddetti requisiti suddetti tramite Dichiarazioni sostitutive con riferimento ai punti b) e c) del precedente articolo 10, secondo periodo con obbligo di allegare la documentazione probatoria per i lavori analoghi svolti (contratti, determine, ecc). Si specifica che in questa fase non è necessario presentare i CEL che dovranno essere allegati, a pena di esclusione, nella successiva fase di gara per procedura negoziata tra gli operatori individuati con il presente avviso.

15. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE:

L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del codice, invitando alla procedura di gara n. 5 soggetti (sempre che pervengano almeno altrettante manifestazioni di interesse) in possesso dei requisiti richiesti. Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 5, si procederà tramite sorteggio ed all'individuazione dei soggetti da invitare. L'eventuale sorteggio avverrà in data 06.10.2020 alle ore 8:30 presso la sede dell'Unione del Logudoro, in Via De Gasperi, 98 Ozieri, tra tutti gli operatori economici in regola con la documentazione richiesta dal presente avviso. Nel caso invece il numero delle manifestazioni di interesse fosse pari o inferiore a 5 soggetti, si procederà all'invito di tutti i richiedenti regolari. Resta chiaro sin da ora che la candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione;

Si da atto che fino alla presentazione delle offerte, l'elenco degli operatori partecipanti, di quelli esclusi e di quelli ammessi, non sarà reso noto al fine di garantire la riservatezza della procedura di gara; Tutti gli adempimenti, anche ai fini della trasparenza saranno pertanto espletati una volta chiusa la fase di ricezione delle offerte.

La procedura di gara sarà espletata anche nel caso in cui pervenga una sola candidatura, purché la documentazione risulti regolare.

16. FASE SUCCESSIVA INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA:

La procedura negoziata successiva all'avviso esplorativo si svolgerà tramite RdO (Richiesta di Offerta) dal medesimo portale SardegnaCAT. Pertanto i concorrenti dovranno tenere attiva e regolare la propria utenza fino alla conclusione del procedimento di aggiudicazione. Si precisa, infatti, che il servizio reso dal portale SardegnaCAT non consente alle Amministrazioni Appaltanti, l'invito degli operatori economici non in regola con la modulistica e le certificazioni richieste; i concorrenti sono pertanto pregati di effettuare tempestivamente l'iscrizione e regolarizzazione della modulistica obbligatoria che andrà sottoscritta con firma digitale o con le modalità previste dal portale stesso. La Stazione Appaltante non è responsabile della procedura e della tempistica di caricamento delle ditte e della successiva documentazione nel suddetto portale.

Le lettere di invito e tutta la documentazione di gara saranno inoltrate ai soggetti selezionati esclusivamente mediante il suddetto portale SardegnaCAT. Tramite il medesimo portale si svolgerà l'intera procedura di gara.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Gli operatori economici invitati, al fine di poter formulare la propria proposta tecnica e offerta economica dovranno obbligatoriamente acquisire il Certificato di presa visione dei luoghi, secondo le modalità che saranno stabilite nella successiva lettera di invito.

17. ULTERIORI INFORMAZIONI:

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei all'assunzione dei lavori, servizi o forniture di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione dell'art. 36 comma 2, del D.lgs. n. 50/16. Con il presente avviso non è indetta alcuna

procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per sopravvenute ragioni di pubblico interesse, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Per le imprese invitate alla procedura negoziata si applica il principio della rotazione in riferimento ad altre procedure similari.

L'ente procedente avrà cura di pubblicare tempestivamente, sul medesimo portale SardegnaCAT, eventuali note o precisazioni d'interesse generale per la partecipazione alla manifestazione di interesse. Pertanto sarà onere dell'operatore economico verificare lo stato di aggiornamento della procedura in parola mediante consultazione del suddetto portale SardegnaCAT.

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di approvazione dell'aggiudicazione dell'offerta. Il presente avviso è pubblicato oltre che sull'Albo Pretorio on line, nei siti web istituzionali dell'Ente Procedente e della Stazione appaltante, per almeno giorni n. 15 (quindici) naturali e consecutivi.

18. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Ai sensi del regolamento UE n. 679/2016, (Regolamento europeo per la protezione dei dati personali), in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che le finalità cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento sono inerenti all'espletamento della gara d'appalto in oggetto e alla successiva stipula contrattuale;

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria per la partecipazione all'appalto, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il contraente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla normativa vigente;

La conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dell'aggiudicazione;

I soggetti e le categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati sono:

- il personale interno degli Enti interessati al procedimento;
- i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara;
- ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7.08.1990, n.241 e successive modificazioni;

Responsabile del trattamento per l'Ente sarà la figura "Data Protection Officer (DPO)", appositamente individuata. I dati, una volta espletate le procedure saranno conservati dall'Ente committente.

L'informativa completa è consultabile sul sito dell'Unione: www.unionecomunilogudoro.ss.it e tra i documenti allegati alla presente procedura sulla piattaforma telematica Sardegna CAT.

Modulistica Allegata al presente AVVISO:

- Allegato 1 - Istanza manifestazione di interesse.

Ozieri, 21.09.2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Centrale Appalti
UNIONE DEL LOGUDORO
f.to Dott. Gian Luigi Cossu