

**CENTRALE APPALTI**  
**“UNIONE DEL LOGUDORO”**

COMUNI DI OZIERI – ARDARA – ITTIREDDU – MORES – TULA – NUGHEDU S.N – PATTADA  
SEDE: Via De Gasperi, 98 – 07014 OZIERI  
P.I. 90007390900 TEL. 079/786603 – FAX 079/7810624

**DETERMINAZIONE AREA CENTRALE APPALTI**

**Registro Generale n . 62 DEL 13-06-2019**

**Oggetto: Procedura negoziata per lavori di Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo di n. 2 alloggi siti in via Giusti, per l'importo a base di gara di euro 76.000,00 (di cui euro 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: E55J18000490002 - CIG: 78940800E6 - approvazione verbale di gara e aggiudicazione**

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE APPALTI**

**VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267);

**VISTO** lo Statuto dell'Unione del Logudoro, approvato con l'Atto Costitutivo Rep. n. 1192 del 20/12/2007, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ozieri il 09/01/2008 al n.7 e da ultimo modificato con Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 22 del 23 Ottobre 2017;

**VISTA** inoltre la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 22 in data 23/10/2017, con cui è adeguato lo Statuto dell'Unione di cui sopra alla Legge Regionale 4.02.2016 n. 2 sul Riordino del sistema delle Autonomie Locali della Sardegna.

**VISTO** in particolare l'articolo 2, comma 4 dello Statuto, secondo cui gli uffici e gli organi dell'Unione, possono rispettivamente riunirsi ed essere localizzati anche in sede diversa, ricompresi nell'ambito del territorio dell'Unione dei Comuni.

**VISTO** altresì l'articolo 39 dello Statuto dell'Unione, in base al quale, in difetto di propri regolamenti, si applicano i regolamenti del Comune di Ozieri;

**VISTO** il Regolamento del Comune di Ozieri sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30/03/2001 e ss.mm.ii;

**RICHIAMATO** il Decreto del Presidente dell'Unione del Logudoro con il quale allo scrivente è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa per la gestione della Area Centrale Appalti, con conferimento dei relativi poteri a far data dal 01.02.2019 e fino al 31/12/2019, attribuendo allo scrivente le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.EE.LL.), con le modalità dell'art. 109 comma 2 del citato TUEL;

**VISTO** il D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

**VISTA** la Delibera dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 2 del 26.03.2019 che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021 e il Bilancio di Previsione triennio 2019-2021;

**RICHIAMATI** infine i seguenti atti approvati dai competenti organi dell'Unione del Logudoro:

- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 3, del 17.01.2014, con la quale veniva istituita, in vigenza dell'art. 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006, la Centrale Unica di Committenza, finalizzata alla

gestione, in forma associata, delle funzioni afferenti le procedure di gara d'appalto - non più esperibili autonomamente dai singoli comuni aderenti all'Unione - e contestualmente veniva approvato lo schema di convenzione contenente i principi generali e gli elementi essenziali per un regolare e corretto funzionamento dell'ufficio, da sottoporre all'approvazione dei Consigli Comunali dei singoli enti aderenti;

- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 24 del 18/06/2014, con la quale si stabiliva di attivare operativamente, a decorrere dal 1° luglio 2014, la Centrale Appalti nell'ambito dell'Unione del Logudoro, per i Comuni di Ozieri, Pattada e Nughedu S.N., le cui Deliberazioni dei Consigli Comunali, con l'allegato schema di convenzione, sono state formalmente recepite dall'Unione, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, demandando alla competenza della Consiglio di Amministrazione l'adozione dei provvedimenti attuativi;
- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 27 del 22/09/2014, con la quale, sono state formalmente recepite dall'Unione, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, le Deliberazioni dei Consigli Comunali dei Comuni di Tula e Mores finalizzate a rendere operativa anche per suddetti comuni, attraverso la stipula della convenzione, la Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro;

**VISTA** la Convenzione per la costituzione della Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro finalizzata alla gestione delle procedure di acquisizione lavori, servizi e forniture, sottoscritta dai legali rappresentanti, sindaci pro-tempore, dei Comuni aderenti;

**VISTA** la deliberazione della Giunta dell'unione n. 2 in data 31/01/2018, che approva la convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Ardara e l'Unione del Logudoro, per l'uso congiunto del personale e la relativa Convenzione sottoscritta tra le parti;

**CONSIDERATO** che il Comune di Ozieri ha richiesto l'esperimento della procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo di n. 2 alloggi siti in via Giusti, per l'importo a base di gara di € 76.000,00 (di cui € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: E55J18000490002 - CIG: 78940800E6" da aggiudicarsi tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (Determinazione n. 220 del 10.05.2019 del Dirigente del Settore LLPP-Promozione Turistica e Culturale – Area Promozione Turistica Culturale LPP e Manutenzioni del Comune di Ozieri);

**RICHIAMATA** integralmente la documentazione trasmessa dal Comune di Ozieri, in particolare il progetto definitivo-esecutivo e la Determina a contrarre;

**VISTA** la propria precedente Determinazione n. 52 del 27.05.2019 con la quale si dispone di procedere alla gara tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il verbale di gara dell'11.06.2019 da cui risulta che alla presente procedura ha partecipato un unico operatore economico: Ditta Manca Franco con sede in Osilo, che ha presentato un offerta con il ribasso del 26,62% sul prezzo a base di gara;

**RITENUTO** pertanto di poter procedere, in conformità a quanto stabilito negli atti di gara sopra citati e secondo le proprie competenze con l'approvazione del suddetto verbale di gara e con l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo di n. 2 alloggi siti in via Giusti, per l'importo a base di gara di € 76.000,00 (di cui € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: E55J18000490002 - CIG: 78940800E6" da aggiudicarsi tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (Determinazione n. 220 del 10.05.2019 del Dirigente del Settore LLPP-Promozione Turistica e Culturale – Area Promozione Turistica Culturale LPP e Manutenzioni del Comune di Ozieri);

**DATO ATTO** che l'emissione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e pienamente efficace a seguito della verifica dei requisiti speciali e generali in capo all'aggiudicatario, alla regolarità contabile ed all'assunzione dell'impegno di spesa, nonché assolvimento dei conseguenti adempimenti, provvederà il Comune di Ozieri (SS);

**ACCERTATO** che la presente procedura non comporta nessuna spesa in capo a questo Ente;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 "Codice di Contratti Pubblici";

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

VISTA la legge regionale 13 marzo 2018, n. 8;

## D E T E R M I N A

1. **di dare** atto che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **di aggiudicare** la gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di: "Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo di n. 2 alloggi siti in via Giusti, per l'importo a base di gara di € 76.000,00 (di cui € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: E55J18000490002 - CIG: 78940800E6" da aggiudicarsi tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (Determinazione n. 220 del 10.05.2019 del Dirigente del Settore LLPP-Promozione Turistica e Culturale – Area Promozione Turistica Culturale LPP e Manutenzioni del Comune di Ozieri), in favore dell'Impresa **Manca Franco con sede in Via San Martino n. 28 07033 Osilo**, P.I. 00372690909 che ha offerto un ribasso del 26,62%, e pertanto un importo di aggiudicazione di € 56.567,40, compresi € 3.000,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **di dare atto** che alla copertura finanziaria della spesa di cui al punto 2 provvederà direttamente il comune di Ozieri, così come alla stipula ed all'esecuzione del contratto;
4. **di dare atto** che all'emissione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e pienamente efficace, a seguito della verifica dei requisiti speciali e generali in capo all'aggiudicatario, alla regolarità contabile ed all'assunzione dell'impegno di spesa, nonché assolvimento dei conseguenti adempimenti, provvederà il Comune di Ozieri;
5. **di dare atto** inoltre che del provvedimento di aggiudicazione di cui al presente provvedimento verrà data tempestiva comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del codice;
6. **di trasmettere** copia del presente provvedimento, unito a tutta la documentazione della presente procedura, al Comune di Ozieri,
7. **di dare atto** infine che si procederà alle pubblicazioni di legge conseguenti all'aggiudicazione, da parte dell'organo competente, secondo disposizioni organizzative;

---

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147 – bis del D. Lgs 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia.

**Il Responsabile del Procedimento di gara**  
**F.to Dott. Gian Luigi Cossu**

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 5 della Legge n°241/1990, si conferma il Responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale finalizzato anche all'adozione del provvedimento finale inerente il presente provvedimento

**Il Responsabile dell'Area**  
**Centrale Appalti**  
**F.to Dott. Gian Luigi Cossu**

---

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni

**dal**                      **al**

**Il Segretario**  
F.to Dott.ssa Marina Piras