

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI

Registro Generale n . 2 DEL 20-01-2023

**Oggetto: Progetto di Sviluppo Territoriale "LOGO'S Cuore dell'Isola". PT-CRP-24-INT-40. Procedura Comparativa ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, mediante invio di RdO, da espletarsi sulla Centrale di Committenza Regionale "Sardegna Cat", per l'affidamento dei lavori di Adeguamento funzionale asilo nido -sezione primavera nel Comune di Benetutti (SS). Importo a base di gara: euro 115.000,00, di cui euro 3.450,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.CUP: D66B19003750002 CIG: 95915995E3**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI

**VISTA** Legge Regionale n. 5/2015 (Legge finanziaria 2015);

**VISTO** il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019, approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n. 6/5 del 24.2.2015 e, in particolare, la Strategia 5.8 "Programmazione Territoriale";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 9/16 del 10 marzo 2015, avente per oggetto:

*"Indirizzi per la realizzazione del modello di Governance per la Programmazione Unitaria 2014-2020"*, con la quale il Direttore pro tempore del Centro Regionale di Programmazione è stato nominato coordinatore dell'Unità di Progetto di Coordinamento Tecnico della Programmazione Unitaria, con il mandato ad adottare gli atti necessari per la costituzione dell'Unità di Progetto e delle segreterie tecniche, della Cabina di Regia e dell'Unità di Progetto nonché, di concerto con il Direttore Generale dell'Organizzazione e del Personale, i conseguenti atti organizzativi;

**VISTA** la Determinazione del Direttore del Centro Regionale di Programmazione n. 3114 – rep. n. 138 del 08/04/2015, con la quale sono stati approvati l'Avviso e la Manifestazione d'interesse, finalizzati all'acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della strategia regionale della programmazione territoriale, pubblicati sul BURAS e sul sito istituzionale della Regione Sardegna;

**RICHIAMATA** la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 4 del 26.05.2017 avente per oggetto: "Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 - Piano di Sviluppo Locale, Approvazione manifestazione d'interesse in associazione con la Comunità Montana del Goceano – Individuazione dell'Unione del Logudoro come Soggetto Capofila";

**RICHIAMATA** inoltre la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 1 del 31.01.2018 avente per oggetto: Progetto di Sviluppo Locale Logudoro Goceano previsto dall'art. 8 dell'avviso pubblico (Prs 2014-2019, Strategia 5.8 - Programmazione Territoriale) approvazione Protocollo d'Intesa tra l'Unione dei Comuni del Logudoro e la Comunità Montana del Goceano;

**VISTO** il protocollo d'intesa di cui sopra, sottoscritto in data 07.02.2018 dai Presidenti dell'Unione del Logudoro e della Comunità Montana del Goceano in cui vengono definite le modalità di accordo tra i due Enti e in particolare per quanto tiene alla *governance* territoriale che si articola come segue:

- Organo di indirizzo e controllo – Conferenza degli Enti;
- Organo tecnico gestionale di coordinamento – Ufficio Unico di progetto;
- Il ruolo e i compiti degli Enti;

**CONSIDERATO** che, a seguito del percorso di co-progettazione dell'associazione dell'Unione dei Comuni del Logudoro e della Comunità Montana del Goceano, realizzato nell'ambito della

Programmazione Territoriale, è stato elaborato il **Progetto di Sviluppo Territoriale “LOGO'S Cuore dell'Isola”**;

**PRESO ATTO** che, con apposita Determinazione n. 4087 rep. n. 387 del 30.05.2017, il competente Assessorato Regionale Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio – Centro Regionale di Programmazione – ha approvato gli esiti di ammissibilità e coerenza strategica della proposta progettuale presentata, denominata “PT-CRP-24/INT “**LOGO'S Cuore dell'Isola**”;

**CONSIDERATO** che, con Deliberazione della Giunta n. 10 del 07.02.2019, la Comunità Montana del Goceano ha conferito delega a questa Unione dei Comuni, quale soggetto attuatore del **Progetto di Sviluppo Territoriale “ LOGO'S Cuore dell'Isola”**, confermando l'impostazione di cui al sopraccitato protocollo d'intesa che prevede un Ufficio Unico di Progetto costituito da un Referente Tecnico Unico, con competenze amministrative scelto nell'ambito del personale dell'Unione dei Comuni del Logudoro e ulteriori figure con competenze tecniche individuate nell'ambito del personale delle due Amministrazioni, e che tale struttura sia ulteriormente integrabile con altre professionalità come da Protocollo d'intesa;

**VISTO** l'Accordo di Programma Quadro inerente il Progetto di Sviluppo Territoriale "Logo'S, cuore dell'Isola", sottoscritto, in forma digitale, in data 14 febbraio 2019 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dall'Unione di Comuni del Logudoro e dalla Comunità Montana del Goceano;

**VISTI** altresì:

- la Convenzione attuativa per l'Accordo di Programma sottoscritto con la RAS, il 02.08.2019 (Prot. n.5737/Conv/34 del 05 agosto 2019);
- la Convenzione attuativa per l'Atto aggiuntivo all'Accordo di Programma sottoscritto con la RAS, il 29.10.2019 (prot. n. 7594/Conv/46 del 29.10.2019);
- la Convenzione attuativa per il II Atto aggiuntivo all'Accordo di Programma sottoscritto con la RAS, il 27.02.2020;

**DATO ATTO** che la **Governance Territoriale**, nella seduta del 17.06.2019, ha stabilito di individuare le seguenti figure strategiche per l'attuazione del programma e precisamente:

- n. 1 Referente Unico di Progetto nella persona del. *Dott. Gian Luigi Cossu* Responsabile dell'Area Tecnica e Centrale appalti dell'Unione del Logudoro;
- il Gruppo Tecnico di coordinamento - Ufficio Unico di Progetto, costituito dal personale tecnico-amministrativo e finanziario dell'Unione e dal personale messo a disposizione della Comunità Montana per il supporto, anche alla Centrale di Committenza dell'Unione nonché dai RUP individuati dai Comuni per i singoli interventi.

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta dell'Unione del Logudoro n° 20 del 17/06/2019, con la quale si è stabilito di procedere con la nomina a referente unico di progetto del Dott. Gian Luigi Cossu e contestualmente è stato individuato il Gruppo Tecnico di Coordinamento - Ufficio Unico di Progetto costituito dal personale tecnico - amministrativo-contabile in servizio presso l'Unione del Logudoro e presso la Comunità Montana del Goceano, dando atto della possibile integrazione con eventuale altro personale individuato successivamente;

**VISTO** il Decreto del Presidente n. 21 del 31/12/2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa per la gestione della Area Tecnica e Centrale Appalti fino al 31.12.2023, affidando al Dott. Gian Luigi Cossu le funzioni di cui all'art. 107 del Dlgs 18 agosto 2000 n. 267 (TUEL), con le modalità dell'art. 109 c. 2 del TUEL citato;

**VISTA** la deliberazione dell'AGS n. 4 in data 27/05/2022 esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approva il documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2022-2024;

**VISTA** la deliberazione dell'AGS n. 5 in data 27/05/2022 esecutiva ai sensi di legge, con la quale si approva il Bilancio di Previsione finanziario triennio 2022-2024;

**RICHIAMATA** la Determinazione Area Tecnica e Centrale Appalti n° 29 del 24/02/2020 con la quale viene nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii. e dell'art. 34, comma 1 della L.R. 8 marzo 2018, n. 8, nonché della L. 241/1990 e ss.mm.ii., **il Geom. Marco Salis** RUP-Responsabile di Progetto, dell'intervento programmato nel “**Progetto di Sviluppo Territoriale "LOGO'S Cuore dell'Isola"**”, come di seguito descritto:

<b>COD. INT. AMM.NE</b>	<b>DENOMINAZIONE PROGETTO</b>	<b>COMUNE</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO €</b>	<b>CUP</b>	<b>FONT E</b>	<b>AZIONE</b>
-------------------------	-------------------------------	---------------	------------------------------	------------	---------------	---------------

Determinazione AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI n.1 del 20-01-2023 UNIONE DEI COMUNI

PT-CRP-24 -INT-40	Adeguamento funzionale asilo nido – sezione primavera	Benetutti	180.000,00	<b>D66B19003750002</b>	Fondi regionali	
----------------------	---	-----------	------------	------------------------	--------------------	--

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 73 del 20/12/2022, di approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di: **“Adeguamento funzionale asilo nido – sezione primavera” nel Comune di Benetutti** come da Verbale di validazione del RUP, in data 14/12/2022;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo è stato aggiornato al nuovo Prezzario regionale edizione 2022, approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 19/23 del 21.06.2022, senza per altro modificare il quadro economico del progetto approvato;

**RITENUTO** di dover procedere con l'approvazione della lettera di invito e della relativa modulistica per la partecipazione alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, tramite procedura comparativa ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, mediante invio di RdO, da espletarsi sulla Centrale di Committenza Regionale “Sardegna Cat”;

**RITENUTO** inoltre di dover procedere all'individuazione degli operatori economici - in possesso dei requisiti previsti dalla normativa - tramite selezione dall'Albo fornitori dell'Unione del Logudoro, istituito con Avviso pubblico prot. 1546 in data 22/11/2021, da effettuarsi ad opera del RUP;

**VALUTATO** pertanto, di concerto con il RUP, di procedere con la gara mediante RdO da espletarsi sulla Centrale di Committenza Regionale “Sardegna Cat” con le modalità stabilite dall'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 per l'affidamento dei lavori di **“Adeguamento funzionale asilo nido – sezione primavera” nel Comune di Benetutti**, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**CONSIDERATO** che

– il valore dell'appalto, pari all'importo a base di gara è pari ad **euro 115.000,00 di cui euro 3.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, oltre I.V.A.;

-**Trattandosi** di contratto sottosoglia, si intende operare come segue:

- **individuazione, degli operatori economici ad opera del RUP**, secondo i criteri di equa rotazione, tra gli Operatori economici che hanno dichiarato il possesso dei requisiti previsti per l'esecuzione dei lavori da invitare alla successiva procedura comparativa;

- Inoltro della lettera di invito con allegata la documentazione per la partecipazione alla gara, attraverso

la piattaforma di negoziazione telematica messa a disposizione della Centrale di Committenza Regionale, denominata Sardegna CAT, valida ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii;

**DATO ATTO** altresì che le risorse economiche per l'attuazione dell'intervento in oggetto fanno capo ai fondi della R.A.S. - Regione Autonoma della Sardegna, a valere sul Programma di Sviluppo Territoriale “Logo's Cuore dell'Isola”;

**RICHIAMATO** il Regolamento dell'Unione per la costituzione e ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. 50/2016, adottato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 39 in data 17.12.2019;

**VISTO** il D.lgs. n. 50/2016 “Codice di Contratti Pubblici”;

**VISTA** la legge 11 settembre 2020, n. 120

**VISTO** il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

**VISTA** la legge regionale 13 marzo 2018, n. 8;

**VISTI** gli schemi degli atti di gara relativi all'intera procedura, e in particolare alla lettera di invito ed alla relativa modulistica e allegati da compilare e ritenuto di doverli approvare

**RITENUTO** infine di dover individuare il seggio di gara - deputato all'apertura delle buste di qualifica ed economica ed alla verifica della documentazione amministrativa e di offerta economica in esse contenute – quale organo monocratico per mezzo della figura del RUP dell'intervento, prescindendo dalla presenza dei due testimoni di rito in quanto l'intera procedura di gara sarà svolta tramite piattaforma telematica certificata che garantisce l'immodificabilità nel tempo del contenuto delle buste.

## DETERMINA

Determinazione AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI n.1 del 20-01-2023 UNIONE DEI COMUNI

1. **Di approvare**, per i motivi espressi in narrativa, gli schemi degli atti di gara relativi all'intera procedura, e in particolare alla lettera di invito ed alla relativa modulistica e allegati da compilare;
2. **Di procedere** all'individuazione degli Operatori Economici ad opera del RUP, *dall'Albo fornitori dell'Unione del Logudoro, istituito con Avviso pubblico prot. 1546 in data 22/11/2021*, tramite confronto concorrenziale, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a) della legge n.120/2020, secondo i criteri di equa rotazione;
3. **Di procedere con l'inoltro della lettera di invito tramite la pubblicazione** della Richiesta di Offerta (RdO) nella piattaforma SardegnaCat relativamente all'affidamento in appalto dei lavori di: **"Adeguamento funzionale asilo nido – sezione primavera"** nel Comune di Benetutti;
4. **Di dare atto:**
  - **che il presente** atto, verrà pubblicato con tutti i documenti di gara e il progetto esecutivo, nei termini previsti dal disciplinare di gara, come indicato dalle Linee Guida n. 4 A.N.A.C. di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, sulla piattaforma Sardegna Cat e sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina <http://www.unionecomunilogudoro.ss.it/>;
  - **che il valore** dell'appalto, pari all'importo a base di gara è pari ad € **115.000,00** di cui € **3.450,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre I.V.A.;
  - **che si procederà** ad impegnare la somma necessaria all'espletamento dei lavori in questione con la relativa determina di aggiudicazione, utilizzando i fondi di cui ai competenti capitoli di bilancio e che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa;
  - **che alla procedura di gara** si procederà ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, fermo restando che per garantire l'economicità stabilita dai principi comunitari, si ritiene di richiedere offerta, come concordato con il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Marco Salis del Comune di Benetutti, agli operatori economici da individuare con le modalità sopra descritte;
  - di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta, purché ritenuta idonea dal succitato R.U.P.;
  - **che l'intera** procedura di gara cui sopra sarà svolta tramite la piattaforma di negoziazione telematica messa a disposizione della Centrale di Committenza Regionale Sardegna CAT;
  - **che il responsabile del procedimento**, ai sensi della L. n. 241 del 7.8.1990, è il Geom. Marco Salis, e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, nei confronti del destinatario del presente atto;
  - **di significare che**, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR nei termini ed alle condizioni previste dal D.Lgs. 104/2010.
  - **Di dare atto** che la spesa complessiva troverà copertura nel competente Capitolo di Bilancio Cap. 606/20
  - **che** il seggio di gara deputato all'apertura delle buste di qualifica ed economica ed alla verifica della documentazione amministrativa e di offerta economica in esse contenute – sarà costituito dal solo RUP dell'intervento, quale organo monocratico senza la necessaria presenza dei testimoni in quanto l'intera procedura di gara sarà svolta tramite piattaforma telematica certificata che garantisce l'immodificabilità nel tempo del contenuto delle buste. Ad ogni modo, nel caso i cui il RUP lo ritenga necessario, l'eventuale individuazione di n. 2 testimoni per le fasi suddette sarà annotata nel verbale di gara.
5. **Di dare atto, infine, che il CUP e il C.I.G. per l'affidamento del presente appalto sono i seguenti: CUP: D66B19003750002 CIG: 95915995E3**

Il Responsabile Area Tecnica e Centrale Appalti  
Dott. Gian Luigi Cossu



---

**ASSICURATO** il controllo di regolarità amministrativa, attraverso il rilascio del parere di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012.

**Il Responsabile dell'Area**  
F.to Dott. Cossu Gian Luigi

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 5 della Legge n°241/1990, si designa la/il Sig. Sig.ra Responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale finalizzato anche all'adozione del provvedimento finale inerente alla presente pratica.

**Il Responsabile dell'Area**  
F.to Dott. Cossu Gian Luigi

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 28**

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio dell'Unione per quindici giorni consecutivi **dal 20-01-2023** **al 04-02-2023**

Il Responsabile del Procedimento

*Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.*