

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI

Registro Generale n . 158 DEL 14-12-2020

**Oggetto: RTI rfi 4275. PST "LOGO'S Cuore dell'Isola". PT-CRP-24-INT - 18. Determina di avvio del procedimento e approvazione dei modelli allegati all'avviso di manifestazione di interesse mediante RdO da espletarsi sulla Centrale di Committenza Regionale "Sardegna Cat" con le modalità stabilite dall'art. 36, comma 2, lett. a) e b) del Codice, per l'affidamento dell'incarico professionale finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli interventi denominati Valorizzazione del parco Santo Stefano nel Comune di Bottidda, da aggiudicarsi al minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del Codice. CUP: D56E19000070002. CIG: Z882F97E14**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – CENTRALE APPALTI

**VISTA** Legge Regionale n. 5/2015 (Legge finanziaria 2015);

**VISTO** il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019, approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n. 6/5 del 24.2.2015 e, in particolare, la Strategia 5.8 "Programmazione Territoriale";

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 9/16 del 10 marzo 2015, avente per oggetto:

"*Indirizzi per la realizzazione del modello di Governance per la Programmazione Unitaria 2014-2020*", con la quale il Direttore pro tempore del Centro Regionale di Programmazione è stato nominato coordinatore dell'Unità di Progetto di Coordinamento Tecnico della Programmazione Unitaria, con il mandato ad adottare gli atti necessari per la costituzione dell'Unità di Progetto e delle segreterie tecniche, della Cabina di Regia e dell'Unità di Progetto nonché, di concerto con il Direttore Generale dell'Organizzazione e del Personale, i conseguenti atti organizzativi;

**VISTA** la Determinazione del Direttore del Centro Regionale di Programmazione n. 3114 – rep. n. 138 del 08/04/2015, con la quale sono stati approvati l'Avviso e la Manifestazione d'interesse, finalizzati all'acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della strategia regionale della programmazione territoriale, pubblicati sul BURAS e sul sito istituzionale della Regione Sardegna;

**RICHIAMATA** la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 4 del 26.05.2017 avente per oggetto: "Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 - Piano di Sviluppo Locale, Approvazione manifestazione d'interesse in associazione con la Comunità Montana del Goceano – Individuazione dell'Unione del Logudoro come Soggetto Capofila";

**RICHIAMATA** inoltre la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 1 del 31.01.2018 avente per oggetto: Progetto di Sviluppo Locale Logudoro Goceano previsto dall'art. 8 dell'avviso pubblico (Prs 2014-2019, Strategia 5.8 - Programmazione Territoriale) approvazione Protocollo d'Intesa tra l'Unione dei Comuni del Logudoro e la Comunità Montana del Goceano;

**VISTO** il protocollo d'intesa di cui sopra, sottoscritto in data 07.02.2018 dai Presidenti dell'Unione del Logudoro e della Comunità Montana del Goceano in cui vengono definite le modalità di accordo tra i due Enti e in particolare per quanto attiene alla *governance* territoriale che si articola come segue:

- Organo di indirizzo e controllo – Conferenza degli Enti;
- Organo tecnico gestionale di coordinamento – Ufficio Unico di progetto;
- Il ruolo e i compiti degli Enti;

Determinazione AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI n.103 del 14-12-2020 UNIONE DEI COMUNI

**CONSIDERATO** che, a seguito del percorso di co-progettazione dell'associazione dell'Unione dei Comuni del Logudoro e della Comunità Montana del Goceano, realizzato nell'ambito della Programmazione Territoriale, è stato elaborato il **Progetto di Sviluppo Territoriale " LOGO'S Cuore dell'Isola"**;

**PRESO ATTO** che, con apposita Determinazione n. 4087 rep. n. 387 del 30.05.2017, il competente Assessorato Regionale Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio – Centro Regionale di Programmazione – ha approvato gli esiti di ammissibilità e coerenza strategica della proposta progettuale presentata, denominata "PT-CRP-17/INT "LOGO'S Cuore dell'Isola";

**CONSIDERATO** che, con Deliberazione della Giunta n. 10 del 07.02.2019, la Comunità Montana del Goceano ha conferito delega a questa Unione dei Comuni, quale soggetto attuatore del **Progetto di Sviluppo Territoriale " LOGO'S Cuore dell'Isola"**, confermando l'impostazione di cui al sopraccitato protocollo d'intesa che prevede un Ufficio Unico di Progetto costituito da un Referente Tecnico Unico, con competenze amministrative scelto nell'ambito del personale dell'Unione dei Comuni del Logudoro e ulteriori figure con competenze tecniche individuate nell'ambito del personale delle due Amministrazioni, e che tale struttura sia ulteriormente integrabile con altre professionalità come da Protocollo d'intesa;

**VISTO** l'Accordo di Programma Quadro inerente il Progetto di Sviluppo Territoriale "Logo'S, cuore dell'Isola", sottoscritto, in forma digitale, in data 14 febbraio 2019 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dall'Unione di Comuni del Logudoro e dalla Comunità Montana del Goceano;

**DATO ATTO** che la **Governance Territoriale**, nella seduta del 17.06.2019, ha stabilito di individuare le seguenti figure strategiche per l'attuazione del programma e precisamente:

- n. 1 Referente Unico di Progetto nella persona del. *Dott. Gian Luigi Cossu* Responsabile dell'Area Tecnica e Centrale appalti dell'Unione del Logudoro;
- il Gruppo Tecnico di coordinamento - Ufficio Unico di Progetto, costituito dal personale tecnico-amministrativo e finanziario dell'Unione e dal personale messo a disposizione della Comunità Montana per il supporto, anche alla Centrale di Committenza dell'Unione nonché dai RUP individuati dai Comuni per i singoli interventi.

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta dell'Unione del Logudoro n° 20 del 17/06/2019, con la quale si è stabilito di procedere con la nomina a referente unico di progetto del Dott. Gian Luigi Cossu e contestualmente è stato individuato il Gruppo Tecnico di Coordinamento - Ufficio Unico di Progetto costituito dal personale tecnico - amministrativo-contabile in servizio presso l'Unione del Logudoro e presso la Comunità Montana del Goceano, dando atto della possibile integrazione con eventuale altro personale individuato successivamente;

**RICHIAMATA** la Determinazione Area Tecnica e Centrale Appalti n° 12 del 19/02/2020 con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro denominato "governance tecnica – ufficio unico di progetto" per l'attuazione degli interventi del "Progetto di Sviluppo Territoriale "LOGO'S Cuore dell'Isola" del quale fa parte anche il RUP appositamente nominato;

**RICHIAMATA** inoltre la Determinazione Area Tecnica e Centrale Appalti n° 20 del 19/02/2020 con la quale viene nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii. e dell'art. 34, comma 1 della L.R. 8 marzo 2018, n. 8, nonché della L. 241/1990 e ss.mm.ii., il **Geom. Edoardo Cocco** RUP-Responsabile di Progetto, dell'intervento programmato nel "**Progetto di Sviluppo Territoriale "LOGO'S Cuore dell'Isola"**", come di seguito descritto:

COD. INT. AMM.NE	DENOMINAZIONE PROGETTO	COMUNE	IMPORTO COMPLESSIVO €	CUP	FONTE	AZIONE
PT-CRP-24-I NT-18	Valorizzazione parco Santo Stefano	BOTTIDDA	125.000,00 Di cui € 83.500,00 per lavori	D59E19000070002	FR	Programmazione Territoriale

**CONSIDERATO che**

– l'Unione dei Comuni intende procedere all'affidamento dell'Incarico Professionale per Servizi di Architettura ed Ingegneria per le prestazioni di "Progettazione e Direzione dei Lavori per le opere: "Valorizzazione del parco santo Stefano nel Comune di Bottidda";

– il valore dell'appalto, pari all'importo a base di gara soggetto a ribasso, è pari ad **Euro 13.000,00** oltre cassa professionale ed I.V.A. al 22%, come meglio definito nel relativo Capitolato Tecnico-Prestazionale;

Trattandosi di contratto sottosoglia, si intende operare come segue:

– espletamento di un'indagine di mercato, conformemente a quanto previsto dalle Linee Guida n. 1 e 4 di A.N.A.C. di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, indagine volta a raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori economici a partecipare a procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nel “Regolamento per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria per l’Unione dei Comuni del Logudoro, approvato con deliberazione dell’assemblea generale dei sindaci n. 1 del 12/03/2020, nella fattispecie ai sensi dell’art. 4.5 - **Affidamenti di valore superiore ad € 4.000,00 ed inferiori a € 24.000,00, che recita quanto segue:**

*“Affidamento diretto previa comparazione di almeno due preventivi di spesa, secondo il principio di rotazione, attingendo gli operatori economici dall’Albo Fornitori salva la possibilità per l’Unione, in caso di inesistenza/insufficienza e/o impossibilità dei medesimi operatori economici, di reperire i preventivi tramite la procedura di cui all’art. 15 del presente Regolamento, oppure con invito ad operatore individuato mediante informale indagine di mercato o, ancora, mediante ricorso al portale telematico SardegnaCAT”.*

– eventuale successivo invito, agli operatori economici che abbiano manifestato interesse, a partecipare ad una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, procedura che sarà gestita interamente attraverso il sistema telematico Sardegna Cat messo a disposizione dalla Regione Sardegna;

A tal fine si ritiene necessario approvare un Avviso pubblico di Indagine di Mercato per manifestazione di interesse contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto e della relativa procedura, nonché i requisiti minimi necessari che devono essere posseduti dall'operatore economico per presentare la manifestazione di interesse ed il termine e le modalità della sua presentazione, avviso che viene allegato al presente atto e ne forma parte integrante e sostanziale unitamente al “Modello manifestazione di interesse” predisposto da questa Amministrazione;

Conformemente alle succitate Linee guida A.N.A.C. n. 4, l'avviso in questione sarà pubblicato per un periodo di 15 giorni: sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina <http://www.unionecomunilogudoro.ss.it> e sulla piattaforma Sardegna Cat, nella sezione dedicata;

Con la pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato, non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Lo scopo dunque è esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Unione del Logudoro, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'Incarico di cui trattasi, senza che i soggetti che avranno manifestato l'interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida;

In ragione della natura meramente esplorativa dell'avviso di indagine di mercato, si è ritenuto di differire l'impegno di spesa relativa al servizio in oggetto, al momento dell'indizione della gara e dunque agli esiti dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse;

Per quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, visti il D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i. nonché le Linee Guida n. 1 e 4 emanate dall'A.N.A.C.;

## **DETERMINA**

**1. di avviare il procedimento e di approvare**, per i motivi espressi in narrativa, l'Avviso per la Manifestazione di Interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in appalto

dell'Incarico Professionale per Servizi di Architettura ed Ingegneria per le prestazioni di “Valorizzazione del parco Santo Stefano nel Comune di Bottidda”, con le modalità stabilite dall’art. 36, comma 2, lett. a) e b) del Codice ovvero della L. 120/2020, avviso che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale unitamente al “Modello manifestazione di interesse” predisposto da questa Unione del Logudoro;

**2. Il C.I.G.** per l'affidamento del presente Incarico è il n. **Z882F97E14**;

**3. di dare atto:**

**che il presente** atto, verrà pubblicato con tutti i documenti relativi all'Indagine di mercato, quali l'Avviso, il Modello manifestazione di interesse e il Capitolato Tecnico-Prestazionale per un periodo di 15 giorni, come indicato dalle Linee Guida n. 4 A.N.A.C. di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina <http://www.unionecomunilogudoro.ss.it/> e sulla piattaforma Sardegna Cat ;

**che il valore** dell'appalto, pari all'importo a base di gara soggetto a ribasso, è pari ad Euro 13.000,00 oltre cassa professionale ed I.V.A. al 22%;

**che si procederà** ad impegnare la somma necessaria all'espletamento dell'Incarico in questione con la relativa determina a di aggiudicazione, utilizzando i fondi di cui ai competenti capitoli di bilancio e che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa;

**che con la pubblicazione** dell'Avviso di cui al precedente Punto 1 non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, ma si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, che sarà esperita tramite la piattaforma Sardegna Cat messa a disposizione dalla Regione Sardegna;

**che alla procedura** di gara negoziata verranno invitati tutti coloro che avranno presentato valida manifestazione di interesse e che, pertanto, in base a quanto previsto all'art. 3 punto 3.6 delle Linee Guida n. 4 di A.N.A.C. ed ai sensi del paragrafo 1.2 della Sezione IV delle Linee Guida A.N.A.C. n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016: *“La rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante, in virtù di regole prestabilite dal Codice dei contratti pubblici ovvero dalla stessa in caso di indagini di mercato o consultazione di elenchi, non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione”*;

**che alla procedura di gara** si procederà ai sensi del “Regolamento per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria per l’Unione dei Comuni del Logudoro, approvato con deliberazione dell’assemblea generale dei sindaci n. 1 del 12/03/2020, nella fattispecie ai sensi dell’art. 4.5 - **Affidamenti di valore superiore ad € 4.000,00 ed inferiori a € 24.000,00, che recita quanto segue:**

*“Affidamento diretto previa comparazione di almeno DUE preventivi di spesa, secondo il principio di rotazione, attingendo gli operatori economici dall’Albo Fornitori salva la possibilità per l’Unione, in caso di inesistenza/insufficienza e/o impossibilità dei medesimi operatori economici, di reperire i preventivi tramite la procedura di cui all’art. 15 del presente Regolamento, oppure con invito ad operatore individuato mediante informale indagine di mercato o, ancora, mediante ricorso al portale telematico SardegnaCAT”*.

**che ai fini** di garantire l'economicità stabilita dai principi comunitari si ritiene di richiedere offerta a n. 2 il numero degli operatori economici da individuare tramite successivo sorteggio, riservandosi la facoltà di avviare le procedure anche in caso di presentazione di una sola manifestazione purchè ritenuta idonea dal R.U.P.;

**che** in seguito al sorteggio, verrà trasmessa telematicamente per il tramite del portale regionale Sardegna Cat, la lettera di invito per la procedura di gara, ai n. 2 professionisti estratti nel sorteggio ad evidenza pubblica. I nominativi degli Operatori Economici sorteggiati e dei partecipanti non estratti, verranno resi noti soltanto ad operazioni ultimate, con apposito documento che sarà allegato al verbale di aggiudicazione e pubblicato sul portale Sardegna Cat e sul sito dell'Unione.

**che il responsabile del procedimento**, è il Geom. Edoardo Cocco, e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, nei confronti del destinatario del presente atto;

**di significare che**, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR nei termini ed alle condizioni previste dal D.Lgs. 104/2010.

Il Responsabile Area Tecnica - Centrale Appalti  
Dott. Gian Luigi Cossu

---

**ASSICURATO** il controllo di regolarità amministrativa, attraverso il rilascio del parere di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012.

**Il Responsabile dell'Area**  
F.to Dott. Cossu Gian Luigi

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 5 della Legge n°241/1990, si designa la/il Sig. Sig.ra Langiu Massimiliano Responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale finalizzato anche all'adozione del provvedimento finale inerente alla presente pratica.

**Il Responsabile dell'Area**  
F.to Dott. Cossu Gian Luigi

**NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 281**

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio dell'Unione per quindici giorni consecutivi **dal 14-12-2020** **al 29-12-2020**

Il Responsabile del Procedimento  
Langiu Massimiliano

*Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.*