

CENTRALE APPALTI
“UNIONE DEL LOGUDORO”

COMUNI DI OZIERI – ARDARA – ITTIREDDU – MORES – TULA – NUGHEDU S.N – PATTADA
SEDE: Via De Gasperi, 98 – 07014 OZIERI
P.I. 90007390900 TEL. 079/786603 – FAX 079/7810624

DETERMINAZIONE AREA CENTRALE APPALTI

Registro Generale n . 63 DEL 13-06-2019

Oggetto: Procedura negoziata per lavori di Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo di n. 5 alloggi siti Via Dei Ferrovieri Palazzina D, P. R e 2[^], per l'importo a base di gara di euro 198.336,37 (di cui euro 8.273,86 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: E55J18000480002 - CIG: 7894159217 - Approvazione verbale di gara e aggiudicazione

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE APPALTI

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267);

VISTO lo Statuto dell'Unione del Logudoro, approvato con l'Atto Costitutivo Rep. n. 1192 del 20/12/2007, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Ozieri il 09/01/2008 al n.7 e da ultimo modificato con Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 22 del 23 Ottobre 2017;

VISTA inoltre la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 22 in data 23/10/2017, con cui è adeguato lo Statuto dell'Unione di cui sopra alla Legge Regionale 4.02.2016 n. 2 sul Riordino del sistema delle Autonomie Locali della Sardegna.

VISTO in particolare l'articolo 2, comma 4 dello Statuto, secondo cui gli uffici e gli organi dell'Unione, possono rispettivamente riunirsi ed essere localizzati anche in sede diversa, ricompresi nell'ambito del territorio dell'Unione dei Comuni.

VISTO altresì l'articolo 39 dello Statuto dell'Unione, in base al quale, in difetto di propri regolamenti, si applicano i regolamenti del Comune di Ozieri;

VISTO il Regolamento del Comune di Ozieri sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 30/03/2001 e ss.mm.ii;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Unione del Logudoro con il quale allo scrivente è stato attribuito l'incarico di Posizione Organizzativa per la gestione della Area Centrale Appalti, con conferimento dei relativi poteri a far data dal 01.02.2019 e fino al 31/12/2019, attribuendo allo scrivente le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.EE.LL.), con le modalità dell'art. 109 comma 2 del citato TUEL;

VISTO il D.lgs. n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTA la Delibera dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 2 del 26.03.2019 che approva la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021 e il Bilancio di Previsione triennio 2019-2021;

RICHIAMATI infine i seguenti atti approvati dai competenti organi dell'Unione del Logudoro:

- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 3, del 17.01.2014, con la quale veniva istituita, in vigenza dell'art. 33, comma 3 bis, del D.lgs. n. 163/2006, la Centrale Unica di Committenza, finalizzata alla

gestione, in forma associata, delle funzioni afferenti le procedure di gara d'appalto - non più esperibili autonomamente dai singoli comuni aderenti all'Unione - e contestualmente veniva approvato lo schema di convenzione contenente i principi generali e gli elementi essenziali per un regolare e corretto funzionamento dell'ufficio, da sottoporre all'approvazione dei Consigli Comunali dei singoli enti aderenti;

- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 24 del 18/06/2014, con la quale si stabiliva di attivare operativamente, a decorrere dal 1° luglio 2014, la Centrale Appalti nell'ambito dell'Unione del Logudoro, per i Comuni di Ozieri, Pattada e Nughedu S.N., le cui Deliberazioni dei Consigli Comunali, con l'allegato schema di convenzione, sono state formalmente recepite dall'Unione, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, demandando alla competenza della Consiglio di Amministrazione l'adozione dei provvedimenti attuativi;
- Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 27 del 22/09/2014, con la quale, sono state formalmente recepite dall'Unione, ai sensi dell'art. 8 dello Statuto, le Deliberazioni dei Consigli Comunali dei Comuni di Tula e Mores finalizzate a rendere operativa anche per suddetti comuni, attraverso la stipula della convenzione, la Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro;

VISTA la Convenzione per la costituzione della Centrale Appalti dell'Unione del Logudoro finalizzata alla gestione delle procedure di acquisizione lavori, servizi e forniture, sottoscritta dai legali rappresentanti, sindaci pro-tempore, dei Comuni aderenti;

VISTA la deliberazione della Giunta dell'unione n. 2 in data 31/01/2018, che approva la convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Ardara e l'Unione del Logudoro, per l'uso congiunto del personale e la relativa Convenzione sottoscritta tra le parti;

CONSIDERATO che il Comune di Ozieri ha richiesto l'esperimento della procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo di n. 5 alloggi siti Via Dei Ferrovieri Palazzina D, P. R e 2^, per l'importo a base di gara di € 198.336,37 (di cui € 8.273,86 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: E55J18000480002 - CIG: 7894159217" da aggiudicarsi tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (Determinazione n. 224 del 10.05.2019 del Dirigente del Settore LLPP-Promozione Turistica e Culturale – Area Promozione Turistica Culturale LPP e Manutenzioni del Comune di Ozieri);

RICHIAMATA integralmente la documentazione trasmessa dal Comune di Ozieri, in particolare il progetto definitivo-esecutivo e la Determina a contrarre;

VISTA la propria precedente Determinazione n. 53 del 27.05.2019 con la quale si dispone di procedere alla gara tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e ii.;

VISTO il verbale di gara dell'11.06.2019 da cui risulta che alla presente procedura ha partecipato un unico operatore economico: Ditta Edil. Ma. con sede in Osilo, che ha presentato un offerta con il ribasso del 25,672% sul prezzo a base di gara;

RITENUTO pertanto di poter procedere, in conformità a quanto stabilito negli atti di gara sopra citati e secondo le proprie competenze con l'approvazione del suddetto verbale di gara e con l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo di n. 5 alloggi siti Via Dei Ferrovieri Palazzina D, P. R e 2^, per l'importo a base di gara di € 198.336,37 (di cui € 8.273,86 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: E55J18000480002 - CIG: 7894159217" da aggiudicarsi tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (Determinazione n. 224 del 10.05.2019 del Dirigente del Settore LLPP-Promozione Turistica e Culturale – Area Promozione Turistica Culturale LPP e Manutenzioni del Comune di Ozieri);

DATO ATTO che l'emissione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e pienamente efficace a seguito della verifica dei requisiti speciali e generali in capo all'aggiudicatario, alla regolarità contabile ed all'assunzione dell'impegno di spesa, nonché assolvimento dei conseguenti adempimenti, provvederà il Comune di Ozieri (SS);

ACCERTATO che la presente procedura non comporta nessuna spesa in capo a questo Ente;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 "Codice di Contratti Pubblici";

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207;

VISTA la legge regionale 13 marzo 2018, n. 8;

D E T E R M I N A

1. **di dare** atto che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **di aggiudicare** la gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di: "Recupero, manutenzione straordinaria e adeguamento normativo di n. 5 alloggi siti Via Dei Ferrovieri Palazzina D, P. R e 2^, per l'importo a base di gara di € 198.336,37 (di cui € 8.273,86 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) CUP: E55J18000480002 - CIG: 7894159217" da aggiudicarsi tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e ii., con il criterio del minor prezzo ovvero del massimo ribasso ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 (Determinazione n. 224 del 10.05.2019 del Dirigente del Settore LLPP-Promozione Turistica e Culturale – Area Promozione Turistica Culturale LPP e Manutenzioni del Comune di Ozieri), in favore dell'Impresa **Edil . Ma. Di Manca Antonello con sede in Via San Martino n. 34 07033 Osilo**, P.I. 01617480908 che ha offerto un ribasso del 25,672%, e pertanto un importo di aggiudicazione di € 149.543,52, compresi € 8.273,86 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **di dare atto** che alla copertura finanziaria della spesa di cui al punto 2 provvederà direttamente il comune di Ozieri, così come alla stipula ed all'esecuzione del contratto;
4. **di dare atto** che all'emissione del provvedimento di aggiudicazione definitiva e pienamente efficace, a seguito della verifica dei requisiti speciali e generali in capo all'aggiudicatario, alla regolarità contabile ed all'assunzione dell'impegno di spesa, nonché assolvimento dei conseguenti adempimenti, provvederà il Comune di Ozieri;
5. **di dare atto** inoltre che del provvedimento di aggiudicazione di cui al presente provvedimento verrà data tempestiva comunicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del codice;
6. **di trasmettere** copia del presente provvedimento, unito a tutta la documentazione della presente procedura, al Comune di Ozieri,
7. **di dare atto** infine che si procederà alle pubblicazioni di legge conseguenti all'aggiudicazione, da parte dell'organo competente, secondo disposizioni organizzative;

Ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147 – bis del D. Lgs 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012, si attesta la regolarità e la correttezza amministrativa del presente atto, in quanto conforme alle vigenti disposizioni e/o regolamentari in materia.

Il Responsabile del Procedimento di gara
F.to Dott. Gian Luigi Cossu

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 5 della Legge n°241/1990, si conferma il Responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale finalizzato anche all'adozione del provvedimento finale inerente il presente provvedimento

Il Responsabile dell'Area
Centrale Appalti
F.to Dott. Gian Luigi Cossu

Certifico che la presente determinazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio per dieci giorni

dal **al**

Il Segretario
F.to Dott.ssa Marina Piras