

COMUNE DI NURRI PROVINCIA DI CAGLIARI



Corso Italia 138 – Tel. 0782/849005 – Fax 0782/849597 – E.mail Uff. Tec. tecnico.nurri@tiscali.it
Cod. Fisc. 81000150912 – Partita Iva 00176070910

DISCIPLINARE DI GARA

CODICE CUP: **J27H0800005000**

CIG: **0156965B9A**

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli articoli 95, 96 e 97 del D.P.R. 554/99 e dell'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio di cui all'art. 34, c. 1, lett. d) ed e) della D.Lgs. 163/2006, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio, pena l'esclusione di tutte le offerte presentate.

È vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio stabile e dei consorziati. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato.

E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento o consorzio rispetto a quella indicata nell'impegno presentato in sede di offerta.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le imprese singole o in raggruppamento possono partecipare alla gara qualora siano in possesso di uno dei seguenti requisiti:

- **Attestazione Regionale**, rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato LL.PP. (Albo Regionale degli appaltatori) ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 09/08/2002, che dimostri la qualificazione nella categoria di lavoro e nella classifica rientranti nelle nuove tabelle previste dagli art. 6 e 7 della anzidetta Legge Regionale n 14/2002; **Oppure**
- possesso **Attestazione**, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui al D.P.R 34/2000 regolarmente autorizzata e in corso di validità, relativa alla qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; **Oppure**
- possesso dei **requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000** in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28; **Oppure**
- in caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione Europea deve possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del suddetto D.P.R. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 lett. b del D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

Una volta soddisfatti i requisiti di partecipazione indicati al precedente punto, l'impresa singola o le imprese temporaneamente riunite o consorziate possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti dal bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna di tali imprese sia almeno pari ai lavori ad esse affidati (art. 95, comma 4, DPR 554/99).

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico, idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, contenente la busta con l'offerta e la busta con la relativa documentazione, deve pervenire entro il termine perentorio, pena l'esclusione dalla gara, all'indirizzo di cui al punto 11) del bando di gara, (è ammessa la consegna a mano da effettuarsi presso l'ufficio Protocollo Generale che ne rilascerà apposita ricevuta) e dovrà riportare la seguente dicitura:

**Offerta per la procedura aperta del 04.06.2008 –
“LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA VIABILITA' RURALE”
Deve pervenire entro il 03.06.2008 – ore 12.30 – NON APRIRE**

ed il nominativo, indirizzo, numero di telefono e di fax della ditta mittente.

Tale plico conterrà le due buste, anch'esse sigillate:

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A) La busta “A” con la dicitura “DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, dovrà contenere, pena l'esclusione:

- a) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA** (si procederà all'esclusione dei concorrenti per i quali la dichiarazione risulti incompleta), ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, redatta dal legale rappresentante della ditta, conformemente all'**Allegato “A”**, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, **(si precisa che qualora il documento di riconoscimento del dichiarante non sia in corso di validità, la copia fotostatica dello stesso dovrà recare, in calce, la dichiarazione da parte del dichiarante medesimo che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data di rilascio, ai sensi dell'art. 45, comma 3 del DPR n° 445/2000 e s.m.i.)** ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo lo Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:
- 1. si impegna** a sottostare, senza condizione o riserva alcuna, a tutte le disposizioni stabilite nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel Capitolato Speciale d'appalto e nei relativi atti tecnici.
 - 2. attesta** di essersi recato sul posto ove debbono eseguirsi i lavori;
 - 3. attesta** di aver preso conoscenza delle condizioni locali della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e che possono influire sull'esecuzione delle opere;
 - 4. attesta** di ritenere remunerativi, tali da consentire il ribasso offerto, i prezzi offerti che rimarranno fissi ed invariabili per qualsiasi causa anche di forza maggiore, tenuto conto in particolare di quanto stabilito dall'art. 56, 4° comma della Legge Regionale 7 agosto 2007 n°5;
 - 5. attesta** di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera

da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

6. **dichiara** di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione vigente;
7. **attesta** l'insussistenza dei rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. con altre imprese concorrenti alla medesima gara;
8. **dichiara** che la propria offerta non è imputabile ad un unico centro decisionale rispetto ad altre offerte presentate per la stessa gara da altri concorrenti;
9. **indica** i nominativi, le date di nascita e la residenza dei direttori tecnici (a) (per ogni tipo di impresa), dei titolari (b) (per le imprese individuali), dei (c) soci (per le S.n.c. e le S.a.s.), degli (d) amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per ogni altro tipo di società o per i consorzi), nonché dei (e) soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
10. **dichiara** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) dell'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
11. **dichiara** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) del medesimo articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
12. **indica**, per le persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione;
13. **dichiara** che la ditta non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h) i) ed m), del D.Lgs. 163/2006;
14. **dichiara**, con riguardo agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e s.m.i., che l'impresa si trova nella seguente situazione:
 - **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;**in alternativa**
 - (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 e s.m.i.) **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000;
15. **dichiara** che l'impresa è in possesso di:
 - **Attestazione Regionale**, rilasciata dal competente servizio dell'Assessorato LL.PP. (Albo Regionale degli appaltatori) ai sensi della Legge Regionale n. 14 del 09/08/2002, che dimostri la qualificazione nella categoria di lavoro **(OG3)**, con indicazione della relativa classifica richiesta e rientrante nelle nuove tabelle previste dagli art. 6 e 7 della anzidetta Legge Regionale n 14/2002.**oppure**
 - **Attestazione SOA**, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, di cui al D.P.R. 34/2000, relativamente alla categoria **OG3**, con indicazione della relativa classifica e che non sussistono annotazioni o provvedimenti assunti dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici che impediscano o limitino l'utilizzo della suddetta attestazione;**oppure**
 - possesso dei **requisiti di cui all'articolo 28 del D.P.R. 34/2000** in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 28;**oppure**
 - in caso di concorrente stabilito in altro Stato aderente all'Unione Europea deve possedere i requisiti previsti dal D.P.R. 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3 comma 7 del suddetto D.P.R.

34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi; la cifra d'affari in lavori di cui all'art. 18 comma 2 lett. b del D.P.R. 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, deve essere non inferiore a tre volte l'importo complessivo dei lavori a base di gara.

16. **dichiara** l'avvenuto adempimento, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti nella vigente normativa;
17. **attesta** l'inesistenza dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001 e successive modifiche;
18. **dichiara** di aderire al Consorzio (indicare denominazione del consorzio stesso e la tipologia) ovvero di non aderire ad alcun consorzio;
19. **dichiara (per le Società Cooperative e per i Consorzi di Cooperative)** l'iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;
20. **indica (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006, e s.m.i.)** la tipologia del consorzio e i consorziati per i quali il consorzio concorre (per i quali opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma). Nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34 lett. b) – lett. c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono; anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma alla gara. Qualora i consorzi di cui all'art. 34 lett. b) – lett. c) intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, dovranno dichiarare tale volontà. In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non potranno essere diversi da quelli indicati.

In caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o associate, o da riunirsi o da associarsi, **la suddetta dichiarazione dovrà essere prodotta dalle singole ditte** che costituiscono o costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il GEIE, pena l'esclusione di tutto il raggruppamento e quindi anche dei componenti eventualmente in possesso dei prescritti requisiti che partecipano al raggruppamento stesso.

b) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (per ogni consociata del consorzio, di cui all'art. 34 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 163/2006, e s.m.i., che eseguirà parte del contratto nonché, in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, per l'impresa ausiliaria), ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, redatta conformemente all'**Allegato "B"** e sottoscritta dal legale rappresentante di ogni ditta, (per i consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.), con la quale l'impresa, sotto la propria responsabilità:

1. **indica** i nominativi, le date di nascita e la residenza dei (a) direttori tecnici (per ogni tipo di impresa), dei (b) titolari (per le imprese individuali), dei (c) soci (per le S.n.c. e le S.a.s.) degli (d) amministratori muniti di poteri di rappresentanza (per ogni altro tipo di società), nonché dei (e) soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
2. **dichiara** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera b) dell'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
3. **dichiara** che nei confronti delle persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), non ricorrono le condizioni di cui al comma 1, lettera c) del medesimo articolo 38 del D.Lgs. 163/2006;
4. **indica**, per le persone fisiche suddette (a) (b) (c) (d) (e), le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione;
5. **dichiara** che la ditta non si trova in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, lettere a), d), e), f), g), h), i), m) ed m-bis) del D.Lgs. 163/2006, e s.m.i.;
6. **dichiara**, con riguardo agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999 e s.m.i., che l'impresa si trova nella seguente situazione:
 - **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di non essere assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa non più di 15 dipendenti, oppure da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000;

in alternativa

- (in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 e s.m.i.) **di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili e di aver ottemperato alle norme di cui all'art. 17 della L. 68/99 e s.m.i.**, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 a 35 dipendenti e ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000;

c) per i **RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI**:

- **mandato** conferito al concorrente mandatario dagli altri concorrenti riuniti, risultante da scrittura privata autenticata;
- **procura** con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante del concorrente mandatario, risultante da atto pubblico.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata, conformemente all'**Allegato "C"**, specifica dichiarazione sottoscritta di tutti i concorrenti che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come mandatario (il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti), e l'individuazione delle percentuali corrispondenti alla quota di partecipazione al raggruppamento.

d) per i **CONSORZI** di cui all'art. 34, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 163/2006:

- **atto** costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del DPR 445/2000;
- **delibera** dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo.

In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorziarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorziata con funzioni di capogruppo, la quale stipulerà il contratto.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

e) in caso di **AVVALIMENTO** (art. 49 D.Lgs. 163/2006 e art. 24, comma 3 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n°5):

- **dichiarazione** del concorrente, verificabile ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 163/2006, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- **dichiarazione** di cui al precedente punto A)b) sottoscritta dall'**impresa ausiliaria**;
- **dichiarazione** sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- **dichiarazione** sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui al medesimo art. 34, comma 2, con una delle imprese che partecipano alla gara;
- **originale** o copia autentica del **contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Nel caso di avvalimento nei confronti di impresa che appartiene al medesimo gruppo, il contratto può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006;
- **copia** conforme dell'attestazione **SOA o ARA Regione Sardegna**, in corso di validità, in possesso dell'**impresa ausiliaria**.

f) In caso di **SUBAPPALTO**, dichiarazione, conformemente all'**Allegato "E"**, in cui si attestino i

lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare o concedere in cottimo, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006. (**Allegato "E" obbligatorio per i concorrenti non aventi la qualificazione OG3 richiesta, pena esclusione**)

In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse.

In assenza della dichiarazione di cui al presente punto f), l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto.

L'impresa è responsabile, in rapporto all'Amministrazione, dell'osservanza delle norme in materia di sicurezza di cui all'art. 52 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5 e degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

- g) **GARANZIA** a corredo dell'offerta (**cauzione provvisoria**), di cui all'art. 54 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5, pari al 1% dell'importo complessivo dell'appalto, costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione.

Detta cauzione può essere costituita alternativamente a scelta dell'offerente:

- a. **in contanti** (assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di **Nurri**) o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, da effettuarsi a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice;
- b. **con fideiussione** bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del d.lgs n. 385 del 1/09/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve essere **conforme allo schema di polizza tipo 1.1. previsto dal D.M. 12 marzo 2004 n. 123**, che prevede, pena l'esclusione, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante; inoltre deve avere validità per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Pena l'esclusione, dovrà essere presentato l'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario, ai sensi dell'art. 54 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5. Tale documento deve essere prodotto solamente nel caso in cui detto impegno non sia già contenuto nella fideiussione di cui al precedente punto "b" e per le cauzioni presentate di cui al precedente punto "a".

L'importo della garanzia è ridotto del 50%, nei casi previsti dall'art. 54, comma 11. della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà presentare, **pena l'esclusione dalla gara**, fotocopia autentica del certificato o della dichiarazione di cui all'art. 2, comma 1, lettera q) o r) del DPR 34/2000 ovvero dovranno autocertificarne il possesso ovvero dovranno presentare fotocopia autentica dell'attestazione SOA dalla quale se ne evinca il possesso.

In caso di raggruppamenti temporanei o consorzi, non ancora costituiti, la garanzia deve essere intestata a tutti gli associati.

Si precisa che, in caso di raggruppamenti temporanei di concorrenti o consorzi non ancora costituiti, la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutti i concorrenti, costituenti il raggruppamento temporaneo o consorzio, sono in possesso dei suddetti requisiti.

- h) **CONTRIBUTO AUTORITA' VIGILANZA LL.PP. :** Non dovuto

- i) **ATTESTAZIONE** di avvenuto sopralluogo (**a pena di esclusione**) rilasciata dal Responsabile del Servizio Tecnico, dalla quale risulti che la Ditta offerente ha effettuato una accurata ricognizione dei luoghi dove devono eseguirsi i lavori. A tal fine si comunica che il sopralluogo sarà effettuato nei giorni di **lunedì** alle ore 10.00 e **mercoledì** alle ore **16,00** con funzionari dell'Ente appaltante, esclusivamente previo appuntamento.

j)

Il predetto sopralluogo potrà essere eseguito dal Legale Rappresentante della ditta partecipante, munito di documento di riconoscimento o da persona incaricata provvista di apposita delega in carta semplice.

Si precisa inoltre che ogni soggetto titolato potrà effettuare il sopralluogo per una sola ditta o raggruppamento

BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA

- a) Dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante, o dal suo procuratore, contenente l'indicazione del prezzo inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente ribasso percentuale, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo posto a base di gara, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82, del D.Lgs. n. 163/2006, mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara;
- b) la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale. La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Si precisa che:

- la lista delle categorie di lavorazioni e forniture per l'esecuzione dei lavori ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo che rimane stabilito per la parte a corpo nell'ammontare fisso ed invariabile riportato in contratto;
- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista suddetta relativamente alla parte a corpo, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolo speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili; in esito a tale verifica il concorrente è tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione: $r = (Pg - Po) / Pg$ dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, "Po" il prezzo globale offerto al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Nel caso che i documenti di cui alle lettere a) e b) siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

MODALITA' E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara:

- a) procede all'apertura dei plichi pervenuti entro il termine di cui al punto 11) del bando;
- b) verifica l'ammissibilità delle offerte presentate, escludendo i concorrenti per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta;
- c) procede quindi a sorteggiare un numero di offerenti non inferiore al 10 per cento delle offerte ammesse; Nell'eventualità che i sorteggiati abbiano dichiarato il possesso della SOA, ovvero dell'attestazione regionale, verrà effettuata immediatamente la verifica sul sito dell'Autorità per la vigilanza sui ll.pp., servizi e forniture o sul sito della Regione Autonoma della Sardegna (ARA), del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa; qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara, si procede all'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, all'applicazione delle sanzioni previste dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006; qualora non si riesca ad effettuare le verifiche del possesso dei requisiti economico-finanziari, tecnico organizzativa prevista, per cause tecniche, il Presidente provvede al rinvio della gara alla II° fase fissata per il giorno **24.04.2008**, richiedendo ai sorteggiati, entro il termine perentorio di giorni 10, la dimostrazione dei requisiti d'ordine speciale ed eventualmente anche quelli generali dichiarati;
- d) il giorno ed all'ora prestabiliti procede alla verifica della documentazione prodotta dai concorrenti, provvedendo alla eventuale esclusione di quelli non regolari;
- e) per i concorrenti ammessi, si procede all'apertura del plico "Offerta Economica", legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente rimasto in gara. In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre ed in lettere, l'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere;
- f) procede quindi ai sensi dell'art. 20 comma 8 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n° 5 alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte.
- g) Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

- h) Si precisa che tutte le offerte di uguale ribasso a cavallo della ali saranno escluse dalla determinazione delle successive operazioni volte a determinare la soglia di anomalia. In ogni altro caso le offerte di uguale ribasso (tutte all'interno della fascia delle ali o tutte fra le altre offerte oggetto di media) saranno considerate singolarmente, alla stessa stregua di ogni altra offerta.
- i) individua conseguentemente il migliore offerente, aggiudicando provvisoriamente a suo favore la gara, in caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio (Art. 77 R.D, 23/5/1924 n. 827).
- j) La procedura di esclusione automatica di cui alla lettera e), non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 5, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, così come indicato dall'art. 20, comma 9, della Legge Regionale 7 agosto 2007 n°5.

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

La stazione appaltante provvederà, dopo aver verificato la legittimità delle operazioni di gara, ad aggiudicare definitivamente l'appalto.

L'aggiudicazione definitiva non equivale, per la stazione appaltante, ad accettazione dell'offerta, mentre, l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 5 dell'art. 15 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n°5.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti. Detta verifica potrà essere estesa, ove la Stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni presentate per la partecipazione alla gara, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e riservandosi, ove ne ricorrano i presupposti, l'eventuale applicazione dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006. Si procederà alla determinazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione.

Il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 16, comma 7 della Legge Regionale 7 agosto 2007 n°5.

DISPOSIZIONI VARIE

- a) Per quanto non previsto nel bando di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia nonché alle norme del capitolato generale d'appalto dei LL.PP., adottato con Decreto Ministeriale n. 145 del 19.04.2000.
- b) Per assicurare l'osservanza, da parte dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori, di quanto disposto dall'art. 118 c. 6 del D.Lgs. 163/2006, l'affidatario, e per suo tramite gli eventuali subappaltatori, dovranno trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali;
- c) L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- d) l'appaltatore ed eventuali subappaltatori dovranno presentare il D.U.R.C. ai fini della dimostrazione della regolarità contributiva ai sensi dell'art. 38 comma 3, del d.lgs n. 163/2006.

- e) Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.
L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.
- f) All'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, ed inoltre una dichiarazione, resa ai sensi DPR 445/2000, con la quale attesti di essere in regola con i pagamenti ai subappaltatori o cottimisti. **Nel caso di mancata trasmissione di questa dichiarazione, oltre che delle eventuali fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria.**
- g) Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006, saranno attribuite alla competenza esclusiva del Tribunale di Cagliari.
- h) Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante, l'Impresa sarà tenuta a presentare tutti i documenti per addivenire alla stipulazione del contratto, compresa la documentazione necessaria per il rilascio da parte della Prefettura della certificazione antimafia, a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste, a intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto.
Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, si riserva la facoltà di ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dall'aggiudicazione e di procedere all'incameramento della cauzione provvisoria e richiedere il risarcimento dei danni.
- i) In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006.
- j) i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Comune di Nurri.
- Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Nurri 30.04.2008

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Giovanni Contu)

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Dott. Ing. Nicola Ligas)