

Prot. n. 3826 del 18/12/2014

AUTORIZZAZIONE AD EDIFICARE

N° 11/14

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTA la domanda, in data 17/12/2014 prot. n. 3806 presentata, dal **Sig. Falchi Giovanni**, nato a **Marino (RM)** il **14/06/1983** e residente a **Lei** in **Via Gioacchino Rossini, 4**, Codice Fiscale **FLCGNN83H14E958K**, per essere autorizzata all'esecuzione di lavori di **“Ristrutturazione di un fabbricato urbano sito in Lei in Via Gioacchino Rossini, 4;**

VISTA la documentazione relativa;

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

VISTA la Legge regionale 11 ottobre 1985, n. 23, come modificata dalla LR 16.05.2003, n. 5;

AUTORIZZA

- Il **Sig. Falchi Giovanni** come sopra identificato,
- a realizzare le opere sopraelencate, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale, in conformità agli elaborati grafici presentati, a perfetta regola d'arte per solidità, igienicità, decoro e atta alla destinazione preposta, nonché sotto l'osservanza delle seguenti disposizioni:
- l'autorizzazione non può avere validità superiore a un anno;
- qualora entro tali termini i lavori non siano stati iniziati l'interessato dovrà presentare istanza diretta ad ottenere il rinnovo;
- denunciare all'Ufficio Tecnico Comunale la data di inizio dei lavori, almeno cinque giorni prima;
- per eventuali occupazioni o manomissioni di aree o spazi pubblici si deve ottenere apposita autorizzazione dal Sindaco, previa presentazione di istanza in carta legale;
- denunciare la data di ultimazione dei lavori;
- i diritti di terzi debbono essere salvi, rispettati e riservati in ogni fase dell'esecuzione;
- deve evitarsi in ogni caso di ingombrare le vie e gli spazi pubblici adiacenti al cantiere e debbono essere adottate tutte le cautele atte a rimuovere ogni pericolo di danni a persone o cose, ed evitare, per quanto possibile, ogni incomodo di cui i terzi possano risentire;
- il proprietario, a sua cura e spese, deve provvedere alla segnalazione diurna e notturna delle impalcature e di quanto può creare pericolo all'interno e all'esterno del cantiere;
- le aree e gli spazi occupati o manomessi debbono essere restituiti allo stato originario, a lavoro ultimato o anche prima su richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale, nel caso i lavori venissero sospesi o abbandonati;
- il titolare dell'autorizzazione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza sia delle norme generali di legge che dei regolamenti vigenti, come delle modalità esecutive fissate nella presente autorizzazione.

Si allega copia degli elaborati tecnici, presentati al momento della richiesta di autorizzazione, muniti di regolare visto.

Lei, li 18/12/2014

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Angelo Demetrio Cherchi

Rilasciato il

Firma per il ritiro _____