

DETERMINAZIONE AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI

Registro Generale n. 72 DEL 10-06-2020

Oggetto: Progetto di Sviluppo Territoriale "LOGO'S Cuore dell'Isola". PT-CRP-24-IN T-41. Determina a contrattare e approvazione dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse mediante RdO da espletarsi sulla Centrale di Committenza Regionale "Sardegna Cat" con le modalità stabilite dall'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice, per l'affidamento dell'incarico professionale finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo, Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito degli interventi denominati Adeguamento funzionale del Centro per Anziani nel Comune di Nughedu San Nicolò, da aggiudicarsi al minor prezzo ai sensi del comma 36 comma 9-bis del Codice.CUP: D66D19000080002 CIG: ZB42D24240

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – CENTRALE APPALTI

VISTA Legge Regionale n. 5/2015 (Legge finanziaria 2015);

VISTO il Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019, approvato dal Consiglio Regionale con Risoluzione n. 6/5 del 24.2.2015 e, in particolare, la Strategia 5.8 "Programmazione Territoriale";

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 9/16 del 10 marzo 2015, avente per oggetto:

"*Indirizzi per la realizzazione del modello di Governance per la Programmazione Unitaria 2014-2020*", con la quale il Direttore pro tempore del Centro Regionale di Programmazione è stato nominato coordinatore dell'Unità di Progetto di Coordinamento Tecnico della Programmazione Unitaria, con il mandato ad adottare gli atti necessari per la costituzione dell'Unità di Progetto e delle segreterie tecniche, della Cabina di Regia e dell'Unità di Progetto nonché, di concerto con il Direttore Generale dell'Organizzazione e del Personale, i conseguenti atti organizzativi;

VISTA la Determinazione del Direttore del Centro Regionale di Programmazione n. 3114 – rep. n. 138 del 08/04/2015, con la quale sono stati approvati l'Avviso e la Manifestazione d'interesse, finalizzati all'acquisizione di proposte per la realizzazione di progetti in attuazione della strategia regionale della programmazione territoriale, pubblicati sul BURAS e sul sito istituzionale della Regione Sardegna;

RICHIAMATA la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 4 del 26.05.2017 avente per oggetto: "Programma Regionale di Sviluppo 2014-2019 - Piano di Sviluppo Locale, Approvazione manifestazione d'interesse in associazione con la Comunità Montana del Goceano – Individuazione dell'Unione del Logudoro come Soggetto Capofila";

RICHIAMATA inoltre la Deliberazione dell'Assemblea Generale dei Sindaci n. 1 del 31.01.2018 avente per oggetto: Progetto di Sviluppo Locale Logudoro Goceano previsto dall'art. 8 dell'avviso pubblico (Prs 2014-2019, Strategia 5.8 - Programmazione Territoriale) approvazione Protocollo d'Intesa tra l'Unione dei Comuni del Logudoro e la Comunità Montana del Goceano;

VISTO il protocollo d'intesa di cui sopra, sottoscritto in data 07.02.2018 dai Presidenti dell'Unione del Logudoro e della Comunità Montana del Goceano in cui vengono definite le modalità di accordo tra i due Enti e in particolare per quanto attiene alla *governance* territoriale che si articola come segue:

Organo di indirizzo e controllo – Conferenza degli Enti;

- Organo tecnico gestionale di coordinamento – Ufficio Unico di progetto;
- Il ruolo e i compiti degli Enti;

Determinazione AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI n.42 del 10-06-2020 UNIONE DEI COMUNI

CONSIDERATO che, a seguito del percorso di co-progettazione dell'associazione dell'Unione dei Comuni del Logudoro e della Comunità Montana del Goceano, realizzato nell'ambito della Programmazione Territoriale, è stato elaborato il **Progetto di Sviluppo Territoriale " LOGO'S Cuore dell'Isola"**;

PRESO ATTO che, con apposita Determinazione n. 4087 rep. n. 387 del 30.05.2017, il competente Assessorato Regionale Programmazione, Bilancio, Credito e Assetto del Territorio – Centro Regionale di Programmazione – ha approvato gli esiti di ammissibilità e coerenza strategica della proposta progettuale presentata, denominata "PT-CRP-17/INT "LOGO'S Cuore dell'Isola";

CONSIDERATO che, con Deliberazione della Giunta n. 10 del 07.02.2019, la Comunità Montana del Goceano ha conferito delega a questa Unione dei Comuni, quale soggetto attuatore del **Progetto di Sviluppo Territoriale " LOGO'S Cuore dell'Isola"**, confermando l'impostazione di cui al sopraccitato protocollo d'intesa che prevede un Ufficio Unico di Progetto costituito da un Referente Tecnico Unico, con competenze amministrative scelto nell'ambito del personale dell'Unione dei Comuni del Logudoro e ulteriori figure con competenze tecniche individuate nell'ambito del personale delle due Amministrazioni, e che tale struttura sia ulteriormente integrabile con altre professionalità come da Protocollo d'intesa;

VISTO l'Accordo di Programma Quadro inerente il Progetto di Sviluppo Territoriale "Logo'S, cuore dell'Isola", sottoscritto, in forma digitale, in data 14 febbraio 2019 dalla Regione Autonoma della Sardegna, dalla Provincia di Sassari, dall'Unione di Comuni del Logudoro e dalla Comunità Montana del Goceano;

DATO ATTO che la **Governance Territoriale**, nella seduta del 17.06.2019, ha stabilito di individuare le seguenti figure strategiche per l'attuazione del programma e precisamente:

- n. 1 Referente Unico di Progetto nella persona del *Dott. Gian Luigi Cossu* Responsabile dell'Area Tecnica e Centrale appalti dell'Unione del Logudoro;
- il Gruppo Tecnico di coordinamento - Ufficio Unico di Progetto, costituito dal personale tecnico-amministrativo e finanziario dell'Unione e dal personale messo a disposizione della Comunità Montana per il supporto, anche alla Centrale di Committenza dell'Unione nonché dai RUP individuati dai Comuni per i singoli interventi.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta dell'Unione del Logudoro n° 20 del 17/06/2019, con la quale si è stabilito di procedere con la nomina a referente unico di progetto del *Dott. Gian Luigi Cossu* e contestualmente è stato individuato il Gruppo Tecnico di Coordinamento - Ufficio Unico di Progetto costituito dal personale tecnico - amministrativo-contabile in servizio presso l'Unione del Logudoro e presso la Comunità Montana del Goceano, dando atto della possibile integrazione con eventuale altro personale individuato successivamente;

DATO ATTO che tra le opere previste nel **Progetto di Sviluppo Territoriale "LOGO'S Cuore dell'Isola"**, rientrano gli interventi previsti nel seguente prospetto:

COD. INT. AMM.NE	DENOMINAZIONE PROGETTO	COMUNE	IMPORTO COMPLESSIVO €	CUP	FONT E	AZIONE
PT-CRP-24-INT-41	Adeguamento funzionale Centro per anziani - Nughedu San Nicolò	NUGHEDU SAN NICOLO'	270.000,00	D66D19000080002	FR	Programmazione Territoriale

CONSIDERATO che

– l'Unione dei Comuni intende procedere all'affidamento dell'Incarico Professionale per Servizi di Architettura ed Ingegneria per le prestazioni di "Progettazione e Direzione dei Lavori per le opere: "Adeguamento funzionale del Centro per Anziani nel Comune di Nughedu San Nicolò";

– il valore dell'appalto, pari all'importo a base di gara soggetto a ribasso, è pari ad Euro 28.000,00 oltre cassa professionale ed I.V.A. al 22%, come meglio definito nel relativo Capitolato Tecnico-Prestazionale;

Trattandosi di contratto sottosoglia, si intende operare come segue:

– espletamento di un'indagine di mercato, conformemente a quanto previsto dalle Linee Guida n. 1 e 4 di A.N.A.C. di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, indagine volta a raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori economici a partecipare a procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e a quanto previsto nel "Regolamento per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza

Determinazione AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI n.42 del 10-06-2020 UNIONE DEI COMUNI

comunitaria per l'Unione dei Comuni del Logudoro, approvato con deliberazione dell'assemblea generale dei sindaci n. 1 del 12/03/2020, nella fattispecie ai sensi dell'art. 4.3 - **Affidamenti di valore superiore ad € 20.000,00 ed inferiori a € 40.000,00, che recita quanto segue:**

“Affidamento diretto previa comparazione di almeno tre preventivi di spesa, secondo il principio di rotazione, attingendo gli operatori economici dall'Albo Fornitori salva la possibilità per l'Unione, in caso di inesistenza/insufficienza e/o impossibilità dei medesimi operatori economici, di reperire i preventivi tramite la procedura di cui all'art. 15 del presente Regolamento, oppure con invito ad operatore individuato mediante informale indagine di mercato o, ancora, mediante ricorso al portale telematico SardegnaCAT”.

– eventuale successivo invito, agli operatori economici che abbiano manifestato interesse, a partecipare ad una procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, procedura che sarà gestita interamente attraverso il sistema telematico Sardegna Cat messo a disposizione dalla Regione Sardegna;

A tal fine si ritiene necessario approvare un Avviso pubblico di Indagine di Mercato per manifestazione di interesse contenente gli elementi essenziali dell'affidamento in oggetto e della relativa procedura, nonché i requisiti minimi necessari che devono essere posseduti dall'operatore economico per presentare la manifestazione di interesse ed il termine e le modalità della sua presentazione, avviso che viene allegato al presente atto e ne forma parte integrante e sostanziale unitamente al “Modello manifestazione di interesse” predisposto da questa Amministrazione;

Conformemente alle succitate Linee guida A.N.A.C. n. 4, l'avviso in questione sarà pubblicato per un periodo di 15 giorni: sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina <http://www.unionecomunilogudoro.ss.it> e sulla piattaforma Sardegna Cat, nella sezione dedicata; Con la pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato, non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. Lo scopo dunque è esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Unione del Logudoro, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dell'Incarico di cui trattasi, senza che i soggetti che avranno manifestato l'interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida;

In ragione della natura meramente esplorativa dell'avviso di indagine di mercato, si è ritenuto di differire l'impegno di spesa relativa al servizio in oggetto, al momento dell'indizione della gara e dunque agli esiti dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse;

Per quanto sopra premesso, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, visti il D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e s.m.i. nonché le Linee Guida n. 1 e 4 emanate dall'A.N.A.C.;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi espressi in narrativa, l'Avviso per la Manifestazione di Interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento in appalto dell'Incarico Professionale per Servizi di Architettura ed Ingegneria per le prestazioni di “Adeguamento funzionale del Centro per Anziani nel Comune di Nughedu San Nicolò”, avviso che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale unitamente al “Modello manifestazione di interesse” predisposto da questa Centrale Appalti;

2. Il C.I.G. per l'affidamento del presente incarico è il n. **ZB42D24240**;

3. di dare atto:

che il presente atto, verrà pubblicato con tutti i documenti relativi all'Indagine di mercato, quali l'Avviso, il Modello manifestazione di interesse e il Capitolato Tecnico-Prestazionale per un periodo di 15 giorni, come indicato dalle Linee Guida n. 4 A.N.A.C. di attuazione del D.Lgs. n.

Determinazione AREA TECNICA E CENTRALE APPALTI n.42 del 10-06-2020 UNIONE DEI COMUNI

50/2016, sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina <http://www.unionecomunilogudoro.ss.it/> e sulla piattaforma Sardegna Cat ;

che il valore dell'appalto, pari all'importo a base di gara soggetto a ribasso, è pari ad Euro 28.000,00 oltre cassa professionale ed I.V.A. al 22%;

che si procederà ad impegnare la somma necessaria all'espletamento dell'incarico in questione con la relativa determina a contrarre, utilizzando i fondi di cui ai competenti capitoli di bilancio e che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa;

che con la pubblicazione dell'Avviso di cui al precedente Punto 1 non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o para-concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, ma si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, che sarà esperita tramite la piattaforma Sardegna Cat messa a disposizione dalla Regione Sardegna;

che alla procedura di gara negoziata verranno invitati tutti coloro che avranno presentato valida manifestazione di interesse e che, pertanto, in base a quanto previsto all'art. 3 punto 3.6 delle Linee Guida n. 4 di A.N.A.C. ed ai sensi del paragrafo 1.2 della Sezione IV delle Linee Guida A.N.A.C. n. 1 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016: *“La rotazione non si applica laddove il nuovo affidamento avvenga tramite procedure ordinarie o comunque aperte al mercato, nelle quali la stazione appaltante, in virtù di regole prestabilite dal Codice dei contratti pubblici ovvero dalla stessa in caso di indagini di mercato o consultazione di elenchi, non operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione”*;

che alla procedura di gara si procederà ai sensi del “Regolamento per le procedure di affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria per l'Unione dei Comuni del Logudoro, approvato con deliberazione dell'assemblea generale dei sindaci n. 1 del 12/03/2020, nella fattispecie ai sensi dell'art. 4.3 - **Affidamenti di valore superiore ad € 20.000,00 ed inferiori a € 40.000,00, che recita quanto segue:**

“Affidamento diretto previa comparazione di almeno tre preventivi di spesa, secondo il principio di rotazione, attingendo gli operatori economici dall'Albo Fornitori salva la possibilità per l'Unione, in caso di inesistenza/insufficienza e/o impossibilità dei medesimi operatori economici, di reperire i preventivi tramite la procedura di cui all'art. 15 del presente Regolamento, oppure con invito ad operatore individuato mediante informale indagine di mercato o, ancora, mediante ricorso al portale telematico SardegnaCAT”.

che la Centrale Appalti, nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a n. 3 (tre), si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento, individuando direttamente i concorrenti da invitare per raggiungere detto numero;

che la Centrale Appalti si riserva la facoltà di avviare le procedure anche in caso di presentazione di una sola manifestazione purchè ritenuta idonea dal R.U.P.;

che il responsabile del procedimento, ai sensi della L. n. 241 del 7.8.1990, è il **Geom. Massimiliano Langiu** e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, nei confronti del destinatario del presente atto;

di significare che, nel caso di controversia, la materia oggetto della presente determinazione rientra nella giurisdizione del TAR nei termini ed alle condizioni previste dal D.Lgs. 104/2010.

Il Responsabile Area Tecnica - Centrale Appalti
Dott. Gian Luigi Cossu

ASSICURATO il controllo di regolarità amministrativa, attraverso il rilascio del parere di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 del D.L. 174/2012.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott. Cossu Gian Luigi

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 4 e 5 della Legge n°241/1990, si designa la/il Sig. Sig.ra Responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale finalizzato anche all'adozione del provvedimento finale inerente alla presente pratica.

Il Responsabile dell'Area
F.to Dott. Cossu Gian Luigi

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 130

La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio dell'Unione per quindici giorni consecutivi **dal 15-06-2020** **al 30-06-2020**

Il Responsabile del Procedimento

Copia digitale di documento informatico firmato e prodotto ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.