



COMUNE DI SAN VERO MILIS

Provincia di Oristano

Via E. d'Arborea, 5 - 09070 San Vero Milis - ☎ 0783/460110 - 📠 460130
Cod. Fisc./P.I. 00068380955 – e.mail: protocollo@comune.sanveromilis.or.it

Determinazione Area Servizi Tecnici

n. 412 del 30-12-2014

ORIGINALE

OGGETTO:	Concessione di aree comunali per finalità turistico - commerciale nelle borgate di Putzu idu - Mandriola. Aggiudicazione del sito AC_05 del P.U.L. alla ditta Pinna Giovanni Carlo,
-----------------	---

L'anno duemilaquattordici addì trenta del mese di dicembre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che :

- con delibera di Consiglio Comunale n.27/2013 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale;
- con delibere di Consiglio Comunale n. 13 del 24/06/2014 è stato approvato definitivamente il Piano di Utilizzo dei Litorali;
- il Piano di Utilizzo dei Litorali è divenuto ufficiale in seguito alla pubblicazione nel BURAS con bollettino n.33 – Parte III del 10/07/2014;
- con delibera di Consiglio Comunale n.12 del 19/06/2014 è stato proposto il trasferimento del diritto di uso civico da alcuni terreni comunali ad altri terreni, in particolare il trasferimento dai terreni siti in loc. Mandriola, Sa Mesa Longa e lungomare di Putzu Idu ai terreni siti in loc. Putzu Idu completata in data 10/10/2014 con il provvedimento di ARGEA e divenuto efficace in data 30/10/2014 con la pubblicazione sul BURAS;
- con delibera di Giunta Comunale n.22 del 08/04/2014, al fine di assicurare i servizi a supporto della balneazione per la stagione turistica, sono stati forniti gli indirizzi per la concessione di n.7 aree tra quelle previste nel Piano di Utilizzo dei litorali per finalità turistico - commerciale, in particolare le aree comunali AC_05; AC_06; AC_07; AC_08; AC_10; AC_11; AC_14; così come riportate nelle tav.7.2 e 7.3 del P.U.L.;

Richiamata la determinazione n.98 del 09/04/2014 con cui è stata indetta la gara con procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. e dell'art.17 comma 4 lettera a) della Legge Regionale 5/2007, da espletarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento in concessione di n. 7 (sette) aree comunali, per l'installazione di chioschi, identificate come dal P.U.L. nelle Tav. L7.2 e L7.3 con codice AC_05; AC_06; AC_07; AC_08; AC_10; AC_11; AC_14;

Vista la propria determinazione n.197 del 26/06/2014 con cui sono stati approvati gli atti gara e aggiudicata le concessioni comunali per i siti suddetti;

Dato atto che, a seguito della procedura di gara suddetta, il sito individuato con il codice AC_05 – P.U.L. Tav. All. L7.2 è stato assegnato ai Sigg. Porta Valentina, Carta Lorenzo, Caria Mauro e Caria Fabio che si sono classificati al primo posto;

Considerato che, i Sigg. Porta Valentina, Carta Lorenzo, Caria Mauro e Caria Fabio hanno trasmesso in data 07/07/2014 con prot. n.6693 la comunicazione di rinuncia al sito AC_05 in favore del sito AC_08;

Considerato che, in seguito alla scorrimento della graduatoria, il sito AC_05 veniva assegnato alla ditta Pinna Giovanni Carlo con comunicazione scritta inviata in data 28/07/2014 prot. n.7471 e richiesta di deposito della cauzione definitiva secondo l'articolo 5 comma 6 del bando di gara;

Dato atto che, il Sig. Pinna Giovanni Carlo titolare della ditta Pinna Giovanni Carlo in data 23/12/2014 con prot. n.12978 ha presentato la polizza fideiussoria per la cauzione definitiva ai sensi dell'art.5 comma 6 del bando di gara;

Ritenuto di poter aggiudicare il sito AC_05, così come individuato nel P.U.L. nella Tav. All. L7.2, alla ditta Pinna Giovanni Carlo con sede a San Vero Milis in Via S'Aidu de is Uias n.20;

Visto il regolamento per la "Gestione del patrimonio comunale" ed in particolare gli artt.35-36, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.8 del 07/04/2014;

Visto il Decreto del Sindaco n. 08 del 31.07.2014 con cui è stato affidato allo scrivente, l'incarico di Responsabile dell'Area Servizi Tecnici;

Visti:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto Comunale,
- il D.Lgs.163/2006;
- la L.R.5/2007;

DETERMINA

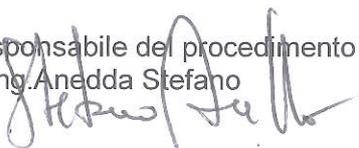
Di aggiudicare la concessione dell'area Comunale AC_05 per finalità turistico - commerciale nella Marina di San Vero Milis alla ditta Pinna Giovanni Carlo per il prezzo di € 2,95 mq/mese a seguito della maggiorazione offerta in sede di gara del 18%;

Di dare atto che si provvederà all'adempimento degli obblighi di pubblicazione ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 16 della legge 190/2012 e art.23 del D.Lgs.33/2013;

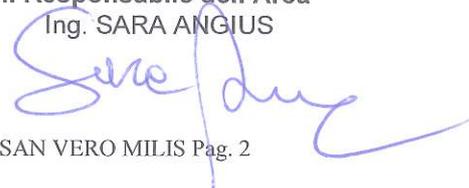
Di trasmettere copia della presente:

- All'ufficio Segreteria per l'archiviazione del presente atto nel fascicolo delle determinazioni.

Il Responsabile del procedimento
Ing. Anedda Stefano



Il Responsabile dell'Area
Ing. SARA ANGIUS



In pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal

Reg.n.

L'INCARICATO