



COMUNE DI SAN VERO MILIS

Provincia di Oristano

UFFICIO TECNICO

Area Gestione del Territorio

Prot. 6576 del 04.07.2014

Spett.le
ALL'ALBO PRETORIO

SITO RAS
ALLE DTTE PARTECIPANTI
LORO SEDI

OGGETTO: BANDO PER L'AFFIDAMENTO DI AREE COMUNALI PER USO TURISTICO-COMMERCIALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto l'art. 79 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006

RENDE NOTO

1) che, in esecuzione della propria determinazione n.98 del 09/04/2014, in data 09/04/2014 Prot. n° 3442 è stato pubblicato il bando di gara per l'affidamento di aree comunali per uso turistico – commerciale;

2) che entro i termini stabiliti sono pervenute n. 14 istanze:

N.prot.	Data	Concorrente
4109	28.04.2014	Sea Service di Angelo Meaggia – per il sito AC07
4111	28.04.2014	Sea Service di Angelo Meaggia – per il sito AC06
4112	28.04.2014	Caria Nicola per il sito AC10
4113	28.04.2014	Lutzu Mattia per il sito AC14
4114	28.04.2014	Paola Obino per il sito AC10
4116	28.04.2014	Paola Obino per il sito AC05
4117	28.04.2014	Caria Fabio – Caria Mauro – Carta Lorenzo – Porta Valentina per il sito AC05
4118	28.04.2014	Caria Fabio – Caria Mauro – Carta Lorenzo – Porta Valentina per il sito AC08
4119	28.04.2014	Mocci Matteo per il sito AC10
4120	28.04.2014	4 Torri soc. coop. per il sito AC08
4127	28.04.2014	New Generation Service Soc. Coop. Arl per il sito AC08
5792	16.06.2014	Pinna Giovanni Carlo per il sito AC05
5791	16.06.2014	Sev Center 2000 di Caddeo Giovanni Sestilio & C. Sas per il sito AC05

5772

13.06.2014

Guaranà di Tola Masala Stefano & C. S.a.s. per il sito AC08

3) che nelle date del 29/04/2011, 05-08-13/05/2014 e 18-20-24-26/06/2014 è stata esperita la gara per l'affidamento dell'incarico in oggetto;

4) che a seguito della verifica della documentazione amministrativa si è proceduto all'ammissione delle seguenti 11 ditte:

N.	Concorrente
1	Sea Service di Angelo Meaggia – per il sito AC06 e AC07
2	Caria Nicola per il sito AC10
3	Lutzu Mattia per il sito AC14
4	Paola Obino- costituenda Shardana s.r.l. per il sito AC05 e AC10
5	Caria Fabio – Caria Mauro – Carta Lorenzo – Porta Valentina per il sito AC05 e AC08
6	Mocci Matteo per il sito AC10
7	4 Torri soc. coop. per il sito AC08
8	New Generation Service Soc. Coop. Arl per il sito AC08
9	Pinna Giovanni Carlo per il sito AC05
10	Sev Center 2000 di Caddeo Giovanni Sestilio & C. Sas per il sito AC05
11	Guaranà di Tola Masala Stefano & C. S.a.s. per il sito AC08

5) che, a seguito della verifica della documentazione dell'offerta economica, la concorrente Ing. Paola Obino-costituenda Shardana s.r.l., è stata esclusa;

6) che l'aggiudicazione è avvenuta ai sensi dell'art. 83, comma 1 del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutata sulla base dei criteri stabiliti nel bando di gara;

7) che i punteggi ottenuti dalle 10 ditte ammesse sono stati i seguenti:

N.	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economico	Punteggio totale
2_AC_05	Caria Fabio – Caria Mauro – Carta Lorenzo – Porta Valentina	51	40	91
4_AC_05	Pinna Giovanni Carlo	27	21.4	48.4
3_AC_05	Sev Center 2000 di Caddeo Giovanni Sestilio & C. Sas	27	20.8	47.81
1_AC_06	Sea Service di Angelo Meaggia	36	40	76
1_AC_07	Sea Service di Angelo Meaggia	36	40	76
3_AC_08	Caria Fabio – Caria Mauro – Carta Lorenzo – Porta Valentina	51	40	91
2_AC_08	New Generation Service Soc. Coop. Arl	45	23.5	68.53

4_AC_08	Guaranà di Tola Masala Stefano & C. S.a.s.	34	22.6	56.62
1_AC_08	4 Torri soc. coop.	10	39.8	49.82
3_AC_10	Mocci Matteo	51	40	91
1_AC_10	Caria Nicola	31	21	52
1_AC_14	Lutzu Mattia	31	40	71

8) che con propria determinazione n.197 del 26/06/2014 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e alla contestuale aggiudicazione nei confronti delle ditte: per il sito AC_05 Caria Fabio – Caria Mauro – Carta Lorenzo – Porta Valentina; per il sito AC_06 la ditta Sea Service di Angelo Meaggia ; per il sito AC_07 la ditta Sea Service di Angelo Meaggia; per il sito AC_08 Caria Fabio – Caria Mauro – Carta Lorenzo – Porta Valentina; per il sito AC_10 Mocci Matteo; per il sito AC_14 Lutzu Mattia.

9) che la seconda ditta classificata per il sito AC_05 è la Pinna Giovanni Carlo che ha ottenuto un punteggio pari a 48,36 punti; che la seconda ditta classificata per il sito AC_08 è la New Generation Service Soc. Coop. Arl che ha ottenuto un punteggio pari a 68,53 punti; che il secondo classificato per il sito AC_10 è Caria Nicola che ha ottenuto un punteggio pari a 52 punti;

10) che l'aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

11) che ai sensi dell'art. 79 comma 5-ter del D.Lgs. 163/2006 la data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto è pari a 35 giorni dalla data di aggiudicazione definitiva e comunque successivamente all'entrata in vigore del PUL;

12) che il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii. è l'Ing. Stefano Anedda;

13) che il presente avviso sarà affisso all'albo Pretorio del Comune e sui siti internet del Comune all'indirizzo www.comune.sanveromilis.or.it e della Regione Sardegna all'indirizzo www.regione.sardegna.it

14) che conformemente a quanto stabilito dall'art. 79, comma 5-quater del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., l'accesso agli atti del procedimento di cui alla procedura in oggetto è consentito entro 10 giorni lavorativi dall'invio della presente, mediante visione ed estrazione di copia degli atti.

15) che l'accesso agli atti è esercitabile presso l'Area Gestione del Territorio dell'Ente, anche previa richiesta telefonica, durante il seguente orario di apertura dell'Ufficio: il lunedì e il venerdì, dalle ore 11.00 alle ore 13.00 e il giovedì dalle ore 16.00 alle ore 18.00.

16) che avverso il provvedimento di aggiudicazione è possibile proporre ricorso al TAR entro 30 giorni dal ricevimento della presente.

17) che prima di presentare ricorso al TAR, a norma dell'art. 243-bis del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., l'impresa può informare la scrivente di eventuali presunte violazioni e della propria intenzione di proporre ricorso, specificandone i motivi. Qualora i vizi evidenziati dovessero essere ritenuti fondati dalla stazione appaltante, la medesima potrà intervenire sugli stessi in autotutela. In ogni caso l'informativa non sospende il termine per la stipula del contratto né sospende il termine per presentare ricorso.

18) che gli atti sono depositati presso l'Ufficio Area Gestione del Territorio del Comune di San Vero Milis.

Il Responsabile del Servizio



Ing. Sara Angius