

OGGETTO: Richiesta per la concessione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione per l'annualità 2013, ai sensi dell'art. 11 legge n. 431/98.

Il sottoscritto
Codice Fiscale (leggibile)
(Scrivere in stampatello)

CHIEDE

l'assegnazione di un contributo sul Fondo Nazionale per il sostegno al mercato delle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge n° 431/98 per l'anno 2013;

A tal fine:

- consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- consapevole che ai sensi dell'art. 71, comma 3°, del D.P.R. 445/2000 con la presente si presta il consenso al controllo da parte della Amministrazione Comunale della veridicità delle dichiarazioni rese, con le risultanze dei dati custoditi dalla competente Amministrazione Pubblica;

DICHIARA

1. di essere nato a _____ il _____;
2. di essere residente a _____ via _____ n° _____;
3. di essere cittadino Italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
4. di essere cittadino straniero (legge n° 40/98 Paese _____)
5. di essere di stato civile: celibe/nubile , divorziato/a , vedovo/a , coniugato/a , separato/a ;
6. di avere il proprio numero telefonico _____;
7. che il proprio nucleo familiare (componenti la famiglia anagrafica ai sensi dell'art. 4 D.P.R. 223/89, e dai soggetti considerati a suo carico ai fini I.R.P.E.F.) è composto da n° _____ persone;
8. di essere in possesso di regolare contratto di locazione regolarmente registrato al n° _____ in data _____;
9. di avere regolarmente versato la quota per rinnovo annuale, presso l'Ufficio del Registro, relativa al contratto d'affitto in data _____ ricevuta n° _____ per € _____;
11. che si impegna ad inviare all'Ufficio competente sito in Piazza Aldo Moro n. 1, entro il 31/01/2014 copia delle ricevute del pagamento fitto relative al periodo 01/01/2013 – 31/12/2013, essendo a conoscenza che in caso contrario nessun pagamento potrà essere effettuato a proprio nome;
12. che il locale di cui trattasi è occupato a titolo di abitazione principale o esclusiva;
13. che il contratto di locazione non rientra nelle unità immobiliari classificate nelle categorie A1, A8, A9;
14. che il canone di locazione, quale risulta dal contratto di locazione, al netto degli oneri accessori, regolarmente registrato, è pari a € _____ annue;
15. di essere a conoscenza che la relativa assegnazione in affitto dell'alloggio deve permanere per tutto il periodo al quale si riferisce il contributo. In caso di interruzione della locazione, il contributo riferito eventualmente non maturato dovrà essere restituito entro gg. 10;
16. che nessuno dei componenti del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il 6% del valore catastale complessivo sia superiore al 50% di una pensione minima I.N.P.S. annua, ubicati in qualsiasi comune del territorio nazionale,
17. che il contratto di locazione non risulta stipulato tra parenti ed affini entro il secondo grado o tra coniugi non separati legalmente;

- 18 che non è in possesso di provvedimenti di rilascio dell'immobile precedentemente utilizzato ad uso abitativo, e che ha proceduto a stipulare nuovo contratto di locazione, al medesimo uso regolarmente registrato (di cui si allega copia), diritto di priorità;
- 19 che la propria situazione reddituale e del proprio nucleo familiare per l'anno 2013 è pari ad € _____;
- 20 di essere a conoscenza che è requisito sostanziale che il reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare sia uguale o inferiore alla somma di due pensioni minime I.N.P.S. (€ 12.881,18), rispetto al quale l'incidenza sul reddito del canone annuo corrisposto è superiore al 14% (fascia A). L'ammontare del contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 14% l'incidenza del canone sul reddito e non può essere superiore a € **3.098,74**;
- 21 di essere a conoscenza che è requisito sostanziale che il reddito complessivo annuo imponibile del nucleo familiare uguale o inferiore ai limiti sotto indicati rispetto al quale l'incidenza sul reddito del canone annuo corrisposto è superiore al **24%** (fascia B); tali limiti di reddito si determinano incrementando progressivamente (+ 19%, + 43%, + 67% e + 75%) il limite di reddito previsto per l'accesso all'edilizia sovvenzionata, pari ad € **12.943,98**. L'ammontare di contributo per ciascun richiedente è destinato a ridurre sino al 24% l'incidenza del canone sul reddito e non può essere superiore a € **2.320,00**;
- 22 di essere a conoscenza che l'ammontare del contributo non può eccedere la differenza tra il canone annuo effettivo, al netto degli oneri e accessori, e il canone considerato sopportabile in relazione alla situazione reddituale del titolare del contratto;
- 23 di essere a conoscenza che la R.A.S. potrà in qualsiasi momento, modificare i requisiti per la partecipazione al Bando per l'assegnazione del contributo di cui trattasi;
- 24 di essere a conoscenza che saranno escluse le domande con dichiarazione di reddito inferiore al canone di locazione;
- 25 di autorizzare il Comune di Sant'Anna Arresi, ai sensi del D.Lgl. n° 196 del 30/06/2003, al trattamento dei dati personali indicati nella presente domanda e nel rispettivo allegato A) e in qualsiasi documento all'uopo presentato;
- 26 di essere a conoscenza che il termine per la presentazione della domanda è fissato **improrogabilmente il giorno 06/09/2013** con arrivo entro le ore 12,00 presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sant'Anna Arresi, e che, le domande o la documentazione presentata oltre tale data saranno dichiarate inammissibili;
- 27 di aver preso visione del relativo bando e di accettarne incondizionatamente tutti gli articoli;
- 28 che in caso di accettazione della domanda il relativo pagamento della quota avvenga:
- 29 mediante accreditamento sul c/c bancario/postale n° _____ presso _____ filiale di _____ Codice IBAN _____
- 30 tramite quietanza diretta.

Si allegano i sottoelencati documenti obbligatori:

- a) allegato A);
- b) copia contratto di locazione;
- c) fotocopia documento di identità;
- d) copia di C.U.D. – Mod. Unico – Mod. 730;
- e) copia ricevuta pagamento tassa annuale di registrazione;

INDIRIZZO A CUI FAR PERVENIRE EVENTUALI COMUNICAZIONI:	
NOME _____	COGNOME _____
VIA _____	N° _____ CAP. _____
CITTÀ _____	PROV. _____ TELEFONO _____

N.B. LA DOMANDA DEVE ESSERE COMPILATA IN TUTTE LE SUE PARTI E LA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA CONSEGNA AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE.

Non saranno prese in considerazione le domande incomplete.

Sant'Anna Arresi li, _____

IL DICHIARANTE
