



COMUNE DI SANT'ANNA ARRESI

PROVINCIA SULCIS IGLESIENTE

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 138 Del 06-11-25

Oggetto: APPROVAZIONE DELLE NUOVE TARIFFE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO IN LOCALITÀ PORTO PINO - STAGIONE ESTIVA 2026.

L'anno duemilaventicinque, il giorno sei del mese di novembre alle ore 12:54 in Sant'Anna Arresi, nella Sede Comunale si è riunita la **GIUNTA COMUNALE** per trattare gli affari posti all'Ordine del Giorno.

PRESIEDE L'ADUNANZA Dessì Paolo Luigi in qualità di Sindaco

Sono presenti i Sigg.ri **ASSESSORI**:

Dessì Paolo Luigi	Sindaco	P
Pintus Teresa	Vice Sindaco	P
Diana Fabio	Assessore	P
Lecca Valerio	Assessore	A (lascia la seduta alle 14:16)
Davide Marica	Assessore	P (in sede; alle 14:06 si collega)

ne risultano presenti n. 4 e assenti n. 1.

PARTECIPA il SEGRETARIO COMUNALE Dessì Gloria.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la seduta di Giunta Comunale si è svolta in modalità mista e in videoconferenza su piattaforma whatsapp, ai sensi del Regolamento aente ad oggetto "Disposizioni per lo svolgimento in modalità telematica delle sedute della Giunta Comunale del Comune di Sant'Anna Arresi" approvato con deliberazione di G.C. n. 23 del 13/04/2022;

VISTA la proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 03/10/2025 aente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLE NUOVE TARIFFE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO IN LOCALITÀ PORTO PINO - STAGIONE ESTIVA 2026", presentata dall'assessore al bilancio che testualmente recita:

PREMESSO CHE:

- il comma 1, lettera f), dell'art. 7 del D. Lgs 30.04.1992 n. 285 – Nuovo Codice della Strada in merito alla regolamentazione della circolazione nei centri abitati stabilisce che i Comuni possono, con ordinanza del Sindaco, "...stabilire, previa deliberazione della Giunta, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe;
- il territorio comunale è interessato lungo la costa da aree demaniali marittime e comunali, sulle quali negli anni sono state realizzate aree di sosta per veicoli al fine di promuovere e facilitare la fruizione da parte dei cittadini residenti e non, del litorale marino;
- il Comune di Sant'Anna Arresi, al fine di garantire la sicurezza della circolazione, l'ordine pubblico, il corretto utilizzo delle aree di parcheggio e il decoro delle stesse, ritiene necessario provvedere ad attivare, nel corso della stagione estiva 2026, il servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento site nelle località marine, nonché il servizio di pulizia delle aree di parcheggio;
- il Comune di Sant'Anna Arresi, ai fini dell'utilizzazione delle aree demaniali, ha in essere la concessione demaniale marittima n. 41 del registro Capitaneria di Porto di Cagliari anno 2008 repertorio n. 49/2008

ATTESO CHE:

le aree demaniali di cui alla premessa destinate a parcheggio a pagamento nel periodo Giugno- Settembre di ogni anno, tutti i giorni dalle ore 08.00 alle ore 20.00, sono ubicate nelle seguenti località:

1. ZONA A- ZONA B E ZONA CAMPER SERVICE

Località	Posti auto	Posti motocicli	Posti disabili	Posti camper
Zona A Porto Pino zona P1 (parcheggio sterrato fronte spiaggia - Via della Prima Spiaggia)	325	6	6	0
Zona A Porto Pino zona P2 (parcheggio sterrato fronte spiaggia - Via della Peschiera)	189	27	4	0
Zona B Porto Pino zona P3 (parcheggio sterrato fronte Canale - Via del porticciolo)	170	0	4	0
Zona B Porto Pino zona P4 (parcheggio in asfalto fronte locali commerciali- Via del porticciolo)	179	0	0	0
Zona camper service Porto Pino zona P5 Area Camper Service	0	0	0	24
Totale	863	33	14	24
Numero totali stalli di sosta stimati	934			

2.VIA MAESTRALE aree situate in Località Porto Pino in Via Maestrale, contraddistinte al Catasto Terreni al Foglio 17 mappali 137-1314-582-581 costituenti un

unico corpo fondiario della dimensione complessiva di 8.720 m, da destinare esclusivamente ad uso parcheggio pubblico;

Località	Posti auto			
Totale	230			
Numero totali stalli di sosta stimati	230			

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 23.05.2025 avente ad oggetto: “Istituzione nuove aree di sosta a pagamento in località Porto Pino”;

VISTA la Deliberazione di G.C. n. 100 del 23-12-24 avente ad oggetto APPROVAZIONE DELLE TARFFE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO IN LOCALITÀ PORTO PINO STAGIONE ESTIVA 2025 – CONFERMA;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 09.06.2025 avente ad oggetto “AMPLIAMENTO AREE DI SOSTA A PAGAMENTO IN LOCALITÀ PORTOPINO E APPROVAZIONE DELLE NUOVE TARFFE”.

ATTESO CHE rientra nella competenza della Giunta ai sensi dell'art. 7 comma 1 , lett. f) del D.Lgs 30/04/1992 n. 285 la determinazione delle aree destinate al parcheggio a pagamento fissando le tariffe e le condizioni;

CONSIDERATO che la sosta a pagamento è uno degli strumenti più efficaci per alleggerire la pressione del traffico nelle aree ad alta densità o di tutela ambientale (aree marine), e che è quindi, opportuno e necessario predisporre tale servizi;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49 del d.Lgs. n. 267/2000

con votazione unanime, presenti tutti i componenti della Giunta

DELIBERA

Di approvare per l'anno 2026 le tariffe e le relative fasce orarie dei parcheggi a pagamento in località Porto Pino (Parcheggi Zona A, Zona B e Camper Service) come da prospetto sotto riportato:

	Tariffa non residenti per mezzo e zona	Importo
	Motocicli Zona A-tariffa unica giornaliera	€ 3,00
	Motocicli Zona B-tariffa unica giornaliera	€ 2,00
	Camper-tariffa unica giornaliera	€ 20,00
	Auto Zona A-tariffa unica	€ 7,00

	giornaliera	
	Auto Zona B-tariffa unica giornaliera	€ 6,00
	Tariffa fino alle 14:00 Auto Zona A	€ 5,00
	Tariffa fino alle 14:00 Auto Zona B	€ 4,00
	Tariffa dopo le 14:00 Auto Zona A	€ 4,00
	Tariffa dopo le 14:00 Auto Zona B	€ 3,00
	Tariffa dopo le 18:00 Auto Zona A e B	€ 2,00
	Auto munite di carrello	Tariffe di cui sopra per numero di stalli utilizzati
	TARIFFA ORARIA ZONA A E B	2,00 € per ogni ora

Di approvare per l'anno 2026 le tariffe e le relative fasce orarie dei parcheggi a pagamento in località Porto Pino (area sita in loc. Porto Pino, via Maestrale contraddistinta al Catasto Terreni al Foglio 17 mappali 137-1314-582-581) come da prospetto sotto riportato:

Tariffa non residenti per mezzo e zona	Importo lunedì - sabato	Importo domenica e festivi
Motocicli e Auto Tariffa unica giornaliera	€ 2,00	€ 3,00
Motocicli e Auto Tariffa fino alle 14:00	€ 1,00	€ 2,00
Motocicli e Auto Tariffa dopo le 14:00	€ 1,00	€ 2,00
Auto munite di carrello	Tariffe di cui sopra per numero di stalli utilizzati	Tariffe di cui sopra per numero di stalli utilizzati

Di attivare il rilascio di Pass di accesso alle aree di parcheggi per i residenti e per i proprietari di seconde case nel territorio comunale e per le attività operanti nella zona alle seguenti condizioni e prezzi:

	Tipologia pass	Importo	note
	Pass per Residenti nel	€ 30,00 a stagione (previa richiesta)	Per n 1 Veicolo

	territorio Comunale. Componenti dello stesso nucleo familiare	+ €10,00 per ogni veicolo aggiuntivo (per un totale massimo di n. 4 veicoli)	compreso tra: Autovettura/camper/motociclo Sosta camper consentita solo in area camper service
	Pass proprietari di seconde case nel territorio comunale	70,00 a stagione (previa richiesta)	Per n 1 Veicolo
	Pass titolari/dipendenti degli stabilimenti balneari e i lavoratori di attività commerciali adiacenti l'area parcheggio	50,00 a stagione per i titolari delle attività (previa richiesta) 30,00 a stagione per i dipendenti (previa richiesta con allegato copia del contratto di lavoro)	Per veicolo
	Pass titolari/dipendenti di attività di noleggio natanti	50,00 a stagione (previa richiesta) 30,00 a stagione per i dipendenti (previa richiesta con allegato copia del contratto di lavoro)	Per veicolo
	Pass titolari/dipendenti di attività di pesca e affini	50,00 a stagione (previa richiesta) 30,00 a stagione per i dipendenti (previa richiesta con allegato copia del contratto di lavoro)	Per veicolo

Di dare atto che la previsione in entrata viene prevista in Euro 411.000,00

PROPONE INOLTRE

Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi
dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

**PARERI ESPRESI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1 e ART. 147 BIS
DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTAB.**

Data: 06-11-2025

Il Responsabile del servizio
F.to Cogotti Rita

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 03-10-2025

Il Responsabile del servizio
F.to Albai Maria Enrica

Il presente verbale viene così sottoscritto

=====

IL SINDACO
F.to Dessì Paolo Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dessì Gloria

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune – al n. - per 15 giorni consecutivi a partire dal 11/11/2025
Li, 11/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dessì Gloria

=====

[]ESECUTIVA06/11/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dessì Gloria

[]NULLATA

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì 11/11/2025