



COMUNE DI SANT'ANNA ARRESI

PROVINCIA SULCIS IGLESIENTE

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 3 Del 22-01-2026

Oggetto: Deliberazione di Giunta n.152 del 21/11/2025 aventi ad oggetto "Indirizzi per la definizione agevolata dei canoni di ormeggio nel Canale di Porto Pino non corrisposti dagli operatori della pesca per le annualità 2022-2023-2024- mediante saldo e stralcio"- APPROVAZIONE;

L'anno duemilaventisei, addì ventidue del mese di gennaio alle ore 18:12 nel Comune di Sant'Anna Arresi e nella solita Aula delle Adunanze, alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, in seduta Pubblica convocata con appositi avvisi il Consiglio Comunale si è riunito nelle persone dei Signori:

Dessi Paolo Luigi	P	Selis Massimiliano	P
Pintus Teresa	P	Virdis Michele	P
Diana Fabio	P	Garau Maddalena	P
Garau Fabrizio	P	Linzas Armando	A
Milia Raffaella	P	Mei Valentina	P
Spiga Claudia	P	Uccheddu Sandro	P
Pittoni Alfiero	P		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dessì Gloria.

Il Sindaco Dessì Paolo Luigi assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta. ore 18:12 nel Comune di Sant'Anna Arresi e nella solita Sala delle Adunanze.

Si dà atto che partecipa l'Assessore esterno Antonio Costantino Granella.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Sant'Anna Arresi è titolare della concessione n. 6CA anno 2021 del Registro concessioni demaniali marittime prot. 26298, rep. 2287 del 25.06.2021, rilasciata dalla RAS Assessorato EELL Servizio Demanio e Patrimonio e relativa alla *“Gestione dell’approdo del canale di Porto Pino al fine di regolamentare l’ormeggio delle unità da pesca e da diporto nautico senza scopo di lucro”*, della durata di sei anni, con decorrenza 14.06.2021 e scadenza il 13.06.2027;
- la disciplina dell’approdo nel Canale di Porto Pino è stata codificata con l’approvazione di diversi Regolamenti comunali: il primo, approvato con deliberazione C.C. n. 06 del 28.04.2014, l’aggiornamento con deliberazione n. 08 del 27.04.2016 e l’ulteriore modifica con Deliberazione Commissario con i poteri del Consiglio n. 9 del 24/05/2019 - *“Regolamento comunale approdo canale di Porto Pino”*;
- la suddetta disciplina è stata oggetto di una complessiva riforma ad opera della deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 09/06/2025 con cui è stato approvato il nuovo *“Regolamento per l’assegnazione dei posti di ormeggio e l’utilizzo dei servizi dell’approdo di Porto Pino”*, che è entrato in vigore l’11.06.2025, data della pubblicazione sull’Albo Pretorio conformemente alle disposizioni dell’art. 40 del medesimo Regolamento e dalla stessa data viene disapplicato il precedente *“Regolamento comunale approdo canale di Porto Pino”*, approvato con deliberazione del Commissario n. 9 del 24.05.2019;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale 43 del 20.05.2022 avente ad oggetto: *“Atto di indirizzo per la modalità di assegnazione di posti barca alle unità di pesca nel canale di Porto Pino”*, recante altresì l’adeguamento delle tariffe degli ormeggi in considerazione della concessione demaniale rilasciata che presupponeva la gestione annuale con tutti i servizi previsti, sulla base delle quali sono stati emessi gli avvisi di pagamento;

VISTO il Bando per l'assegnazione di posti ormeggio per lo stazionamento delle unità da pesca presso l'approdo del canale di Porto Pino approvato con Determinazione dell'Area Tecnica n. 58 del 27.05.2022 e pubblicato dal 01.06.2022 al 25.06.2022;

VISTA la Determinazione dell'Area Tecnica n. 24 del 15/03/2024 con la quale sono state approvate le graduatorie definitive, relativamente alle richieste pervenute per l'assegnazione di posti ormeggio per lo stazionamento delle unità da pesca e da diporto presso l'approdo del canale di Porto Pino;

RICHIAMATA la Determinazione n. 54 del 15/05/2024 con la quale in autotutela è stata rettificata la Determinazione n. 24 del 15/03/2024, apportando alle graduatorie definitive, alcune modifiche che si sono rese necessarie, relativamente alle comunicazioni pervenute in merito all'altezza delle imbarcazioni e all'assegnazione di posti ormeggio, allegate alla stessa:

- Graduatoria definitiva unità da pesca ALLEGATO A;
- Graduatoria definitiva per lunghezza ALLEGATO B;
- Graduatoria definitiva Diportisti ALLEGATO C;
- Planimetria generale ormeggi assegnati ALLEGATO D;

RICHIAMATA la Deliberazione C.C. n 16 del 09/06/2025 con la quale è stato approvato il nuovo *“Regolamento per l'assegnazione dei posti di ormeggio e l'utilizzo dei servizi dell'approdo di Porto Pino”*;

VISTA la deliberazione 152 del 21/11/2025 avente ad oggetto *“Indirizzi per la definizione agevolata dei canoni di ormeggio nel Canale di Porto Pino non corrisposti dagli operatori della pesca per le annualità 2022-2023-2024- mediante saldo e stralcio”*, allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, e che qui si intende integralmente richiamata;

CONSIDERATO che con la suddetta deliberazione si intende definire la situazione degli operatori della pesca, accogliendo le istanze del comparto prevedendo una riduzione del canone, subordinata alla seguente condizione: il saldo e stralcio potrà essere accettato solo se basato sui costi effettivamente sostenuti dal Comune negli anni 2022, 2023 e 2024 per la gestione dell'approdo (le cosiddette “spese vive”), e agli ormeggianti sarà richiesto il versamento di una quota di canone sufficiente a coprire tali spese;

CONSIDERATO altresì che l'accettazione del saldo e stralcio potrebbe avere conseguenze sugli equilibri di bilancio e, per questo motivo, pur non essendo obbligatorio, si è ritenuto necessario acquisire il parere dell'Organo di revisione prima della presentazione al Consiglio comunale;

RICHIAMATO quindi il parere del Revisore contabile n.4/2026 (prot.725/2026);

VISTI

- > il D. Lgs. n. 267/2000;
- > il D. Lgs. n. 118/2011;
- > lo Statuto Comunale;
- > il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- > il regolamento generale delle entrate tributarie comunali approvato con deliberazione di C.C. n. 52 del 30/10/1998;
- > il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

ACQUISITI, sulla proposta della presente deliberazione, i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 da parte del Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile,

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di saldo e stralcio giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 152 in data 21/11/2025, avente ad oggetto: *“Indirizzi per la definizione agevolata dei canoni di ormeggio nel Canale di Porto Pino non corrisposti dagli operatori della pesca per le annualità 2022-2023-2024- mediante saldo e stralcio”* allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale, e che qui si intende integralmente richiamata;

DELIBERA INOLTRE

DI DICHIARARE la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.lgs. n.267/2000.

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1 e ART. 147 BIS
DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTAB.**

Data: 19-01-2026

Il Responsabile del servizio
F.to Cogotti Rita

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 16-01-2026

Il Responsabile del servizio
F.to Pittau Alessandra

Il presente verbale viene così sottoscritto

Il Sindaco
F.to Dessì Paolo Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dessì Gloria

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune a partire dal 23-01-26.

Li, 23-01-26

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dessì Gloria

☐ ESECUTIVA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dessì Gloria

☐ ANNULLATA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Lì,