



# COMUNE DI SANT'ANNA ARRESI

## PROVINCIA SULCIS IGLESIENTE

ORIGINALE

### DETERMINAZIONI AREA TECNICA UFFICIO RESP. AREA TECNICA URBANISTICA

Numero 13 del 10-02-26

Reg. generale 61

**Oggetto: Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti". APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO GRADUATORIA DEFINITIVA AGGIORNATA AL 31.12.2025**

**Visti** il D.Lgs. n. 267/2000 e il D.Lgs. 118/2011, modificati ed integrati dal D.Lgs. n. 126/2014;

**Visti** gli artt.3 e 6 della Legge n.136/2010, modificati ed integrati dalla Legge n. 217/2010;

**Visto** il Regolamento comunale di contabilità;

**Visto** il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Visto** il Regolamento comunale sui controlli interni;

**Richiamato** il decreto del Sindaco n. 10 del 19.05.2025 di conferimento incarico si elevata qualificazione Area Tecnica;

#### **Viste:**

-La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 19.09.2025, esecutiva, di approvazione del Documento Unico di Programmazione semplificato periodo 2026 - 2028;

> la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 02.02.2026, esecutiva, di approvazione della nota di aggiornamento al DUPS 2026/2028;

> la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 02.02.2026, esecutiva, di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;

> la Deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 17.03.2025, esecutiva, di approvazione del PIAO 2025-2027, integrato con deliberazione n. 36 del 15.05.2025;

> la Deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 08.04.2025, esecutiva, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027

#### **Premesso:**

• Che con la Legge Regionale n.3 del 09 marzo 2022, all'art.13 sono state dettate "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" al fine di favorire e sostenere lo sviluppo dei piccoli comuni;

• Che, in virtù di tale norma, l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha provveduto a ripartire fra i comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, per ciascuno degli anni 2022 – 2023 – 2024-25, i

contributi da assegnare a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prima casa, giusta determinazione D.S. SER n.1544/33232 del 29/08/2022;

• Che a favore di questo Comune risulta assegnato il contributo totale di euro 137.821,01 suddiviso nelle seguenti annualità: euro 43.580,64 per l'annualità 2022; euro 43.580,64 per l'annualità 2023 euro 43.580,64 per l'annualità 2024 ED EURO 43.580,64 annualità 2025;

• Che con determinazione n 165 del 22.12.2022 e successive sono state accertate ed impegnate le somme suddette;

• Con Deliberazione della G.C. n° 96 del 21/11/2022, è stato approvato il BANDO PUBBLICO per l'accesso ai contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione della prima casa, che riporta i criteri prioritari e i relativi punteggi per la formazione della graduatoria inerente all'assegnazione dei Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti, di cui alla Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento" con spesa complessiva pari ad 137.821,01 suddiviso nelle seguenti annualità: euro 45.940,34 per l'annualità 2022; euro 45.940,34 per l'annualità 2023 ed euro 45.940,33 per l'annualità 2024, 45.940,33 per l'annualità 2025;

• È stato pubblicato un avviso pubblico per la concessione contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case, nella misura del 50% della spesa e comunque per l'importo massimo di euro 15.000,00 all'interno del centro abitato del Comune di Sant'Anna Arresi dal 24.11.2022 al fino al 31.12.2022;

**Vista** la determinazione n°53/2023 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva valevole per l'assegnazione Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti" di cui alla Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). annualità 2022

**Vista** la determinazione n 40/2024 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva valevole per l'assegnazione Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti" di cui alla Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). annualità 2023

**Vista** la determinazione n 13/2025 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva valevole per l'assegnazione Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti" di cui alla Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). annualità 2024

**Visto** il verbale n° 1 del 25.07.2025 e n 2 del 13.08.2025 della commissione con cui sono state verificate le domande presentate per l'ammissione al contributo ed è stata approvata la graduatoria provvisoria delle istanze ammesse al contributo

**Vista** la determinazione n 93/2025 con cui è stata approvata la graduatoria definitiva valevole per l'assegnazione Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti" di cui alla Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). aggiornata con le domande pervenute al 30.06.2025

**Considerato** che il bando pubblicato è un bando permanete e pertanto sono pervenute ulteriori domande di ammissione al contributo per le annualità successive con conseguente necessità di aggiornare la graduatoria degli aventi diritto al contributo inserendo anche le domande pervenute al 30.12.2025

**Visto** il verbale n° 1 del 14.01.2026 della commissione con cui sono state verificate le domande presentate per l'ammissione al contributo ed è stata approvata la graduatoria provvisoria delle istanze ammesse al contributo

**Visto** l'avviso della graduatoria provvisoria sul sito istituzionale in questa amministrazione comunale per 30 giorni consecutivi per eventuali ricorsi/reclami;

**Verificato** che alla data odierna NON è pervenuto reclamo da parte di UTENTI che hanno presentato domanda di ammissione al contributo;

**Visto** il D.Lgs 18 agosto 2000 n 267;

**Visto** lo Statuto comunale;

### **D E T E R M I N A**

Per tutto quanto richiamato in premessa che qui si intende integralmente riportato:

**Di approvare** l'aggiornamento al 31.12.2025 della graduatoria definitiva valevole per l'assegnazione Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti" di cui alla Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b).

Graduatorie definitive

1	Prot. 11712/2025	8	
2	Prot. 3427/2024	0	
3	Prot 4797/2024	0	
4	Prot. 14098/2024	0	
5	Prot. 8140/2025	0	
6	Prot. 14713/2025	0	

**Di dare atto** che con successivi atti verranno stipulate le convenzioni di assegnazione dei contributi e versare i relativi importi assegnati;

Ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio, è espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Servizio esprime Parere Favorevole sulla proposta in oggetto attestante la **Regolarità Tecnica**.

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Pittau Alessandra

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

(doc. sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005)