



COMUNE DI LEI

Provincia di Nuoro

Piazza Kennedy 1 - 08010 LEI (NU) – C.F. 00154860910 – C.C.P. 12049086

☎ 0785 40805 – Fax 40703

AREA Tecnico Manutentiva

DETERMINAZIONE n. 25 del 22-03-2024

Oggetto: Assegnazione in concessione dei terreni gravati dal diritto di uso civico, per uso pascolo. Riapertura termini per la presentazione delle domande

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco 1 del 02.01.2024 la sottoscritta è stata nominata Responsabile del Servizio Finanziario e del Servizio Tecnico ad interim del Comune di Lei, con l'attribuzione dei compiti e delle funzioni di cui agli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Vista la Delibera di Giunta n. 5 del 22.01.2024;

Vista la Legge n.3/1982 recante norme sui contratti agrari;

Vista la Legge regionale n.12/1994 recante norme in materie di usi civici;

Visto il regolamento comunale "D'uso pascoli comunali" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 27.11.1992 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 29.11.2000 e n. 6 del 19.05.2005;

Visto il regolamento comunale "D'uso delle terre civiche" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.03.2019;

Premesso

- che il comune di Lei è proprietario dei seguenti terreni siti in località Su Comunale, S'Isngresu e S'Isfiga Murina:

Numero	Comune censuario	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE DISPONIBILE	SUPERFICIE GRAFICA (non rilevante ai fini delle concessioni)	SUPERFICIE ELEGGIBILE
1	LEI	1	1	1,4965	4.19.34	1,4965
2	"	1	2	97,1010	215.91.30	72,9091
3	"	2	23	20,3585	20.16.95	13,1334
4	"	3	9	1,1950	1.19.24	0,5962
5	"	3	12	0,2862	0.29.40	0,0529
6	"	3	13	8,3412	8.41.77	4,2088
7	"	3	14	12,6599	non rilevata	12,6599
8	"	3	17	1,4596	non rilevata	1,4596
9	"	3	26	1,2518	non rilevata	1,2518
10	"	3	32	2,8637	non rilevata	1,4246
11	"	3	55 ex 34	60,0240	59.69.14	34,2387
12	"	3	35	58,3058	58.16.85	29,5723
13	"	3	36	10,5150	10.41.44	5,3757
14	BOLOTANA	8	14	72,1667	71.77.76	61,5317
15	"	8	15	4,6868	4.68.02	3,5374
16	LEI	10	267 ex 44	0,4988	0.49.88	0,3990
17	"	10	634	3,8352	4.21.41	2,3400
18	"	10	505 ex 68	5,0085	5.05.48	2,4363
19	"	10	470 ex 69	2,5044	2.56.55	1,1100

20	“	12	84	0,8442	0.84.42	0,6753
21	SILANUS	1	46	3,8912	3.87.78	2,5095
22	“	2	104	0,4700	0.48.82	0,4700
			TOTALE HA	369,7640		253,3887

- che detti terreni annualmente sono oggetto di concessione d'affitto;

Dato atto che con delibera di Giunta n. 5 del 22.01.2024 si è deliberato di concedere in affitto, per uso pascolo, anche per l'anno 2024 i terreni indicati nella tabella su indicata, stabilendo il canone annuo in € 1,29 per ogni capo ovino determinato secondo i criteri dettati dall'art. 6 del regolamento comunale “D'uso pascoli comunali” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 27.11.1992 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 29.11.2000 e n. 6 del 19.05.2005, è riconfermato di pari importo a quello applicato negli anni precedenti, ovvero, € 1,29 per ogni capo ovino;

Visto l'art.192 del D.Lgs. 267/2000 che prevede l'adozione di apposita preventiva determinazione a contrattare, con indicazione del fine del contratto che si intende perseguire, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello stato e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- la durata della concessione è prevista fino al 31.12.2024;
- il pagamento del canone di locazione dovrà avvenire entro, e non oltre il 31.12.2024;

Considerato che gli allevatori interessati hanno riscontrato delle difficoltà nella compilazione del modulo di richiesta di assegnazione in concessione di terreni, gravati dal diritto di uso civico, per uso pascolo;

Ritenuto di dover procedere pertanto a riaprire i termini di presentazione delle domande fissando l'ulteriore termine di scadenza alla data del 27.03.2024 ore 14:00;

Visto l'Art.107 del decreto legislativo n.267/2000

Visto il regolamento comunale uffici e servizi,

DETERMINA

Di riaprire i termini per la presentazione delle domande di assegnazione in concessione dei seguenti terreni, gravati dal diritto di uso civico, per uso pascolo, siti nel comune di Lei in località Su Comunale, S'Ingresu e S'Ispiga Murina:

Numero	Comune censuario	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATASTALE DISPONIBILE	SUPERFICIE GRAFICA (non rilevante ai fini delle concessioni)	SUPERFICIE ELEGGIBILE
1	LEI	1	1	1,4965	4.19.34	1,4965
2	“	1	2	97,1010	215.91.30	72,9091
3	“	2	23	20,3585	20.16.95	13,1334
4	“	3	9	1,1950	1.19.24	0,5962
5	“	3	12	0,2862	0.29.40	0,0529
6	“	3	13	8,3412	8.41.77	4,2088
7	“	3	14	12,6599	non rilevata	12,6599
8	“	3	17	1,4596	non rilevata	1,4596
9	“	3	26	1,2518	non rilevata	1,2518
10	“	3	32	2,8637	non rilevata	1,4246
11	“	3	55 ex 34	60,0240	59.69.14	34,2387
12	“	3	35	58,3058	58.16.85	29,5723
13	“	3	36	10,5150	10.41.44	5,3757
14	BOLOTANA	8	14	72,1667	71.77.76	61,5317
15	“	8	15	4,6868	4.68.02	3,5374

16	LEI	10	267 ex 44	0,4988	0.49.88	0,3990
17	"	10	634	3,8352	4.21.41	2,3400
18	"	10	505 ex 68	5,0085	5.05.48	2,4363
19	"	10	470 ex 69	2,5044	2.56.55	1,1100
20	"	12	84	0,8442	0.84.42	0,6753
21	SILANUS	1	46	3,8912	3.87.78	2,5095
22	"	2	104	0,4700	0.48.82	0,4700
			TOTALE HA	369,7640		253,3887

Di fissare i termini per la presentazione delle domande alla data del 27.03.2024 ore 14:00;

Di approvare lo schema di riapertura dei termini per la presentazione delle domande per ottenere l'assegnazione in concessione di terreni, gravati dal diritto di uso civico, per uso pascolo con allegato modulo di domanda.

Di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Finanziario per i provvedimenti di competenza;

Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs 33/2013.

Il Responsabile del Servizio
Rag. Daniela Pianti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa **favorevole**, ai sensi dell'articolo 147 bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo 267/2000, sul presente atto.

Data 22-03-2024

Il Responsabile del Servizio
Rag. Daniela Pianti

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)