



# COMUNE DI LEI

Provincia di Nuoro



ORIGINALE  
Deliberazione N. 5  
In data 22-01-2024

## Deliberazione della Giunta Comunale

**Oggetto : Procedura di concessione dei terreni comunali gravati da uso civico rientranti nella seconda categoria - Pascoli. - Determinazioni del canone di concessione per l'anno 2024.**

L'anno duemilaventiquattro addì ventidue del mese di gennaio alle ore 12:30, nella Residenza Municipale, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale

Eseguito l'appello risultano:

<b>Cadau Luigi</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Pintore Giuliana</b>	<b>Vicesindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Mureddu Giovanni</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Roccu Mario</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

Presenti n. 4 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Falchi Antonio Maria.

Il Presidente Dott. Cadau Luigi, nella sua qualità di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la Legge n.3/1982 recante norme sui contratti agrari;

**Vista** la Legge regionale n.12/1994 recante norme in materie di usi civici;

**Visto** il regolamento comunale “D’uso pascoli comunali” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 27.11.1992 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 29.11.2000 e n. 6 del 19.05.2005;

**Visto** il regolamento comunale “d’uso delle terre civiche” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.03.2019;

**Visto** in particolare l’art.2del Regolamento d’uso dei pascoli comunali che dispone “*A tutti i proprietari di bestiame residenti nel comune di Lei è consentito di usufruire dei pascoli comunali denominati Su Comunale,S’ Ingresu, S’Ispiga Murina e Sas Arulas*”;

**Visto** l’art. 1 del Regolamento d’uso delle terre civiche che al 1°comma prevede la durata annuale (dal 1 gennaio al 31 dicembre) delle concessioni per pascolo, foraggiere o coltura e, al 2°comma il rinnovo alla scadenza della concessione dei contratti con la stessa procedura della concessione originaria;

**Visti** gli artt. 5 e 6 del regolamento comunale “D’uso pascoli comunali” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 27.11.1992 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 29.11.2000 e n. 6 del 19.05.2005 che rispettivamente prevedono: “*il canone annuo da pagarsi per ciascun capo di bestiame, sarà calcolato annualmente con apposito atto della Giunta Municipale*” e “*Il valore dei capi di bestiame sarà attribuito alle pecore come segue:*

- *Vacca o Toro, e cavalli n. 6 ovini*
- *Asino uguale due ovini*
- *Suino n. 3 ovini, capra n. 2 ovini*
- *Fino all’età di 1 anno i vitelli saranno considerati 1/2 di capo bovino*
- *Gli ovini, i caprini e i suini, fino all’età di 6 mesi saranno considerati 1/2 di capo ovino*

**Considerato che** i terreni siti nel comune di Lei in località *Su Comunale, S’ Ingresu e S’Ispiga Murina*, distinti al catasto terreni come indicato nella tabella seguente:

Numero	Comune censuario	FOGLIO	MAPPALE	SUPERFICIE CATATALE DISPONIBILE	SUPERFICIE GRAFICA (non rilevante ai fini delle concessioni)	SUPERFICIE ELEGGIBILE
1	LEI	1	1	1,4965	4.19.34	1,4965
2	“	1	2	97,1010	215.91.30	72,9091
3	“	2	23	20,3585	20.16.95	13,1334
4	“	3	9	1,1950	1.19.24	0,5962
5	“	3	12	0,2862	0.29.40	0,0529
6	“	3	13	8,3412	8.41.77	4,2088
7	“	3	14	12,6599	non rilevata	12,6599
8	“	3	17	1,4596	non rilevata	1,4596
9	“	3	26	1,2518	non rilevata	1,2518
10	“	3	32	2,8637	non rilevata	1,4246
11	“	3	55 ex 34	60,0240	59.69.14	34,2387

DELIBERA DI GIUNTA n.5 del 22-01-2024 COMUNE DI LEI

12	“	3	35	58,3058	58.16.85	29,5723
13	“	3	36	10,5150	10.41.44	5,3757
14	<b>BOLOTANA</b>	8	14	72,1667	71.77.76	61,5317
15	“	8	15	4,6868	4.68.02	3,5374
16	<b>LEI</b>	10	267 ex 44	0,4988	0.49.88	0,3990
17	“	10	634	3,8352	4.21.41	2,3400
18	“	10	505 ex 68	5,0085	5.05.48	2,4363
19	“	10	470 ex 69	2,5044	2.56.55	1,1100
20	“	12	84	0,8442	0.84.42	0,6753
21	<b>SILANUS</b>	1	46	3,8912	3.87.78	2,5095
22	“	2	104	0,4700	0.48.82	0,4700
			<b>TOTALE HA</b>	<b>369,7640</b>		<b>253,3887</b>

sono oggetto di concessioni uso pascolo, scadute al 31.12.2023;

**Ritenuto** necessario provvedere, mediante avviso pubblico, alla concessione, per uso pascolo, dei terreni siti nel comune di Lei in località *Su Comunale, S' Ingresu e S'Isfiga Murina* e distinti al catasto così come indicati nella tabella di cui al punto che precede;

**Ritenuto** dover determinare il canone di concessione per l'anno 2024 secondo i criteri dettati dall'art. 6 del regolamento comunale “D'uso pascoli comunali”, confermando per l'anno 2024, lo stesso valore determinato negli anni precedenti, ovvero stabilendo in € 1,29 il valore di un capo ovino;

**Visto** il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge 07.08.1990 n. 241 recante: Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi e successive modifiche ed integrazioni;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità;

**Visto** il Bilancio per l'esercizio in corso;

**Acquisiti** sulla proposta deliberativa i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi Responsabili di Servizio ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione unanime espressa nei modi di legge

## DELIBERA

**Di concedere** per uso pascolo, mediante avviso pubblico, i terreni siti nel comune di Lei in località *Su Comunale, S'Ingresu e S'Isfiga Murina*, distinti al catasto terreni come indicato nella tabella seguente:

<i>Numero</i>	<i>Comune censuario</i>	<i>FOGLIO</i>	<i>MAPPALE</i>	<i>SUPERFICIE CATASTALE DISPONIBILE</i>	<i>SUPERFICIE GRAFICA (non rilevante ai fini delle concessioni)</i>	<i>SUPERFICIE ELEGGIBILE</i>
1	LEI	1	1	1,4965	4.19.34	1,4965
2	"	1	2	97,1010	215.91.30	72,9091
3	"	2	23	20,3585	20.16.95	13,1334
4	"	3	9	1,1950	1.19.24	0,5962
5	"	3	12	0,2862	0.29.40	0,0529
6	"	3	13	8,3412	8.41.77	4,2088
7	"	3	14	12,6599	non rilevata	12,6599
8	"	3	17	1,4596	non rilevata	1,4596
9	"	3	26	1,2518	non rilevata	1,2518
10	"	3	32	2,8637	non rilevata	1,4246
11	"	3	55 ex 34	60,0240	59.69.14	34,2387
12	"	3	35	58,3058	58.16.85	29,5723
13	"	3	36	10,5150	10.41.44	5,3757
14	BOLOTANA	8	14	72,1667	71.77.76	61,5317
15	"	8	15	4,6868	4.68.02	3,5374
16	LEI	10	267 ex 44	0,4988	0.49.88	0,3990
17	"	10	634	3,8352	4.21.41	2,3400
18	"	10	505 ex 68	5,0085	5.05.48	2,4363
19	"	10	470 ex 69	2,5044	2.56.55	1,1100
20	"	12	84	0,8442	0.84.42	0,6753
21	SILANUS	1	46	3,8912	3.87.78	2,5095
22	"	2	104	0,4700	0.48.82	0,4700
			TOTALE HA	369,7640		253,3887

**Di stabilire** la durata della concessione ad uso pascolo in un anno (dal 01.01.2024 al 31.12.2024), così come previsto dall'art. 1 del Regolamento d'uso delle terre civiche che al 1° comma prevede la durata annuale (dal 1 gennaio al 31 dicembre) delle concessioni per pascolo, foraggiere o coltura;

**Di dare mandato** al Responsabile f.f. dell'Area Tecnico – Manutentiva di stabilire il canone annuo secondo i criteri individuati negli artt. 5 e 6 del regolamento comunale "D'uso pascoli comunali" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 27.11.1992 e modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 53 del 29.11.2000 e n. 6 del 19.05.2005, così come indicati in parte espositiva, confermando per l'anno 2024, lo stesso valore determinato negli anni precedenti, ovvero stabilendo in € 1,29 il valore di un capo ovino;

**Di dare mandato** al Responsabile f.f. dell'Area Tecnico - Manutentiva al compimento degli atti di gestione conseguenti al presente atto;

**Di dichiarare**, con separata e unanime votazione espressa in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Pareri di cui all'Art. 49 del T.U. EE.LL.**

Si esprime parere Favorevole sotto il profilo tecnico in relazione alle proprie competenze.

Il Responsabile del servizio Tecnico

Rag. Daniela Pianti  
*firmato digitalmente*

Si esprime parere Favorevole sotto il profilo contabile in relazione alle proprie competenze.

Il Responsabile del servizio Finanziario

Rag. Daniela Pianti  
*firmato digitalmente*

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
Dott. Cadau Luigi

Il Segretario Comunale  
Dott. Falchi Antonio Maria

*Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)*