



COMUNE DI LEI

Provincia di Nuoro



ORIGINALE
Deliberazione N. 4
In data 22-01-2024

Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto : Procedura di affidamento dei terreni comunali in Loc. "Sas Arulas" Determinazioni ed indirizzi agli uffici comunali.

L'anno duemilaventiquattro addì ventidue del mese di gennaio alle ore 12:30, nella Residenza Municipale, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale

Eseguito l'appello risultano:

Cadau Luigi	Sindaco	Presente
Pintore Giuliana	Vicesindaco	Presente
Mureddu Giovanni	Assessore	Presente
Roccu Mario	Assessore	Presente

Presenti n. 4 Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Falchi Antonio Maria.

Il Presidente Dott. Cadau Luigi, nella sua qualità di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la Legge n.3/1982 recante norme sui contratti agrari;

Vista la Legge Regionale n.12/1994 recante norme in materie di usi civici;

Visto il regolamento comunale “D’uso pascoli comunali” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 101 del 27.11.1992 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 29.11.2000 e n. 6 del 19.05.2005;

Visto il regolamento comunale “D’uso delle terre civiche” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.03.2019;

Visto in particolare l’art.3 del Regolamento d’uso dei pascoli comunali che dispone “il terreno comunale denominato “Sas Arulas” sarà assegnato agli allevatori locali nel pieno rispetto della normativa di legge in vigore al momento dell’assegnazione, salvaguardando in ogni caso ai medesimi il diritto di usufruire in aggiunta dei pascoli degli altri terreni comunali”;

Visto l’art. 1 del Regolamento d’uso delle terre civiche che al 1° comma prevede la durata annuale (dal 1 gennaio al 31 dicembre) delle concessioni per pascolo, foraggiere o coltura e, al 2° comma il rinnovo alla scadenza della concessione dei contratti con la stessa procedura della concessione originaria;

Vista la deliberazione del consiglio Comunale n. 1 del 27.04.2020 “Terreno comunale Sas Arulas: determinazione modalità di affidamento”;

Considerato che i terreni siti nel comune di Lei in località Sas Arulas, distinti al catasto terreni al Foglio 3 Mappali 5-8-48 e al Foglio 6 Mappali 2-5-6-9-12 per una superficie complessiva di ha 23.50.83, possono essere oggetto di contratto d’affitto anche per l’anno 2024;

Ritenuto necessario provvedere, mediante avviso pubblico, alla concessione, per uso pascolo, dei terreni siti nel comune di Lei in località Sas Arulas, distinti al catasto terreni al Foglio 3 Mappali 5-8-48 e al Foglio 6 Mappali 2-5-6-9-12 per una superficie complessiva di ha 23.50.83, per l’anno 2024, stabilendo il canone in € 440,00 così come determinato dal Responsabile dell’Ufficio Tecnico in data 16.01.2014 prot. n. 192;

Visto il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 – Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la legge 07.08.1990 n. 241 recante: Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso ai documenti amministrativi e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Bilancio per l’esercizio in corso;

Acquisiti sulla proposta deliberativa i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi Responsabili di Servizio ai sensi dell’articolo 49 del Testo Unico delle leggi sull’ordinamento delle Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

DELIBERA DI GIUNTA n.4 del 22-01-2024 COMUNE DI LEI

Con votazione unanime espressa nei modi di legge

DELIBERA

Di concedere per uso pascolo, mediante avviso pubblico, i terreni siti nel comune di Lei in località Sas Arulas, distinti al catasto terreni al Foglio 3 Mappali 5-8-48 e al Foglio 6 Mappali 2-5-6-9-12 per una superficie complessiva di ha 23.50.83, per l'anno 2024, stabilendo il canone annuo in € 440,00, così come determinato dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico in data 16.01.2014 prot. n. 192;

Di dare mandato al Responsabile f.f. del Servizio Tecnico al compimento degli atti di gestione conseguenti al presente atto;

Di dichiarare, con separata e unanime votazione espressa in forma palese ed esito unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Pareri di cui all'Art. 49 del T.U. EE.LL.

Si esprime parere Favorevole sotto il profilo tecnico in relazione alle proprie competenze.

Il Responsabile del servizio Tecnico

Rag. Daniela Pianti
firmato digitalmente

Si esprime parere Favorevole sotto il profilo contabile in relazione alle proprie competenze.

Il Responsabile del servizio Finanziario

Rag. Daniela Pianti
firmato digitalmente

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Il Sindaco
Dott. Cadau Luigi

Il Segretario Comunale
Dott. Falchi Antonio Maria

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Lgs 82/2005)