



# COMUNE DI LEI

## Provincia di Nuoro



COPIA  
Deliberazione N. **36**  
In data **08-06-2017**

### Deliberazione della Giunta Comunale

**Oggetto : Approvazione perizia di stima per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale in favore della Sig.ra Fadda Giovanna Maria.**

L'anno **duemiladiciassette**, addì **otto** del mese di **giugno** alle ore **11:00** nella Residenza Municipale, a seguito di regolare convocazione si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

<b>Chirra Marcella</b>	<b>Sindaco</b>	<b>P</b>
<b>Demurtas Maria Antonietta</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Cadau Luigi</b>	<b>Assessore</b>	<b>P</b>
<b>Roccu Maria</b>	<b>Assessore</b>	<b>A</b>

Presenti n. 3 Assenti n. 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Dott. Falchi Antonio Maria.

Il Presidente Dott.ssa Chirra Marcella, nella sua qualità di Sindaco, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso** che la Sig.ra Fadda Giovanna nata a Lei il 26/03/1937 e ivi residente in Via Logudoro, 19, ha chiesto di poter acquistare un tratto di terreno comunale distinto al Foglio 10 mappale ex 473 della superficie di mq. 41;

**Che** con deliberazione del Consiglio Comunale n. 01 del 31/01/2017 l'immobile di cui trattasi è stato inserito nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari per l'anno 2017 demandando alla Giunta l'approvazione della perizia di stima del succitato immobile;

**Che** con Tipo Mappale approvato in data 18/04/2017 n. 35538 di prot. dall'Agenzia delle Entrate di Nuoro Ufficio Provinciale del Territorio – Servizi Catastali sono stati frazionati i mappali interessati n. 629 ed 633 originando una superficie di mq. 41,00;

**Visto** il Regolamento per la gestione e l'alienazione dei beni mobili ed immobili di proprietà comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 11/02/2009 che disciplina le procedure da applicare nell'alienazione di beni comunali del patrimonio disponibile del Comune di Lei;

**Ritenuto** dover procedere in merito

**Visto** il Bilancio per l'esercizio finanziario 2017;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai rispettivi Responsabili di Servizio ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii. ;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano:

### DELIBERA

**di approvare** la perizia di stima degli immobili di proprietà comunale distinto in catasto al Foglio 10 Mappali ex 473 della superficie di mq. 41, redatta dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Geom. Angelo Demetrio Cherchi che si allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

**di autorizzare** il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale alla firma dell'atto di cessione dell'immobile nanti l'ufficiale rogante;

**Di stabilire** che tutte le spese nascenti e conseguenti al presente deliberato sono a carico dell'acquirente Sig.ra Fadda Giovanna;

**di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Cherchi Angelo Demetrio Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, al quale la presente deliberazione è trasmessa per gli adempimenti conseguenti;

**di dichiarare** la presente immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, quarto comma, del D.Lg 267/2000.

**Pareri di cui all'Art. 49 del T.U. EE.LL.**

Si esprime parere Favorevole sotto il profilo tecnico in relazione alle proprie competenze.

Il Responsabile del servizio Tecnico  
F.to Geom. Angelo Demetrio Cherchi

Si esprime parere Favorevole sotto il profilo contabile in relazione alle proprie competenze.

Il Responsabile del servizio Finanziario  
F.to Rag. Daniela Pianti

Il presente verbale viene sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
F.to Dott.ssa Chirra Marcella

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Falchi Antonio Maria

---

Protocollo n. 1621 del 15-06-2017

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Il responsabile del servizio

- visti gli atti di ufficio ;
- visto lo statuto comunale;

**ATTESTA**

che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna per rimanervi per quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art.32c.1 L.18 giugno 2009 n.69) ed è stata compresa nell'elenco numero 171 in data odierna delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125 del T.U. n. 267/2000) .

Lei, 15-06-2017

ilIl responsabile del servizio  
F.to Francesco Serra

Per Copia Conforme all'originale.

Il Il responsabile del servizio  
F.to Francesco Serra