



COMUNE DI LEI

Provincia di Nuoro

Piazza Kennedy 1 - 08010 LEI (NU) – C.F. 00154860910 – C.C.P. 12049086

☎ 0785 40805 – Fax 40703

SETTORE TECNICO

LAVORI DI: TAGLIO, ESBOSCO E CONSEGNA AI RICHIEDENTI DEL LEGNATICO DEL COMUNE DI LEI

Stagione Silvana 2017 – 2018 e 2018 - 2019

RELAZIONE TECNICA E PREVENTIVO DI SPESA

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. Angelo Demetrio Cherchi

Lei, 11.10.2017

**Visto di approva ai sensi della L.R. n. 05/2007
Art. 7 comma 18 e Art. 13**

**LAVORI DI
TAGLIO, ESBOSCO E CONSEGNA AI RICHIEDENTI DEL
LEGNATICO DEL COMUNE DI LEI**

Stagione Silvana 2017 – 2018 e 2018 - 2019

Relazione Tecnica

La presente relazione ha per oggetto la determinazione dei costi per l'esecuzione dei lavori di taglio, esbosco e consegna a domicilio ai richiedenti, residenti nel Comune di Lei, del legnativo derivante dal diradamento e sistemazione dei terreni comunali della montagna di proprietà comunale per la durata di anni 2.

Periodicamente al Comune di Lei viene assegnata, dall'Ispettorato Forestale di Nuoro, una porzione di bosco, ricadente nei terreni comunali, da sottoporre a diradamento e sistemazione.

Annualmente, all'interno della zona assegnata, viene individuato un lotto di terreno che, sotto la sorveglianza della stazione forestale di Bolotana, viene sottoposto alle lavorazioni suddette previa segnalazione o "martellatura" degli alberi da abbattere, per la successiva assegnazione ai cittadini che ne fanno richiesta.

Già da due anni l'Amministrazione ha voluto sperimentare la consegna a domicilio, attraverso una ditta specializzata nel settore, del legnativo assegnato, riscontrando un'ottima risposta da parte dei cittadini, soprattutto di quelli più anziani impossibilitati a provvedervi in proprio.

Altro risultato positivo ottenuto ha riguardato la gestione da parte dell'ufficio delle richieste e delle assegnazioni da parte dei cittadini.

L'imposizione della regolarizzazione delle pendenze pregresse da parte dei cittadini, inoltre, ha consentito una gestione delle risorse in maniera corretta ed efficiente da parte dell'ufficio e senza pendenze nei pagamenti all'Amministrazione.

Complessivamente, nella stagione silvana appena trascorsa, sono state evase n. 70 richieste di assegnazione, rispetto alle 78 previste (8 in meno), ripartite come segue nel prospetto predisposto e, rispetto alla previsione per la stagione silvana appena trascorsa si è verificata un flessione in negativo delle richieste pari all'9,00 % circa con un quantitativo di legnativo in meno pari a ql. 420,00.

Complessivamente nella stagione silvana 2016 – 2017 appena trascorsa, le richieste di assegnazione sono state ripartite come segue:

N.	Destinazione	N. richieste	ql.	Totale ql.	%
1	Caminetto	17	42	714,00	36,96
2	Caminetto	23	21	483,00	25,00
Sub Totale				1.197,00	61,96
3	Stufa	5	42	210,00	10,87
4	Stufa	25	21	525,00	27,17
Sub Totale				735,00	38,04
Totale		70		1.932,00	100,00

Rispetto a quanto previsto in progetto come appresso riportato:

N.	Destinazione	N. Richieste	ql.	Totale ql.	%
1	Caminetto	25	42	1.050,00	44,65
2	Caminetto	22	21	462,00	19,64
Sub Totale				1.512,00	64,28
3	Stufa	9	42	378,00	16,07
4	Stufa	22	21	462,00	19,64
Sub Totale				840,00	37,71
Totale		78		2.352,00	100,00

Inoltre dai dati rilevati nello scorso anno si è potuto determinare la percentuale del legnatico richiesto sia per caminetto che per stufa con il seguente risultato:

1. Legnatico per caminetto ql. 1.197,00 61,06 %
2. Legnatico per stufa ql. 735,00 38,04 %

Tutte queste considerazioni anno portato l'Amministrazione a ribadire anche per la stagione silvana 2017 – 2018 e 2018 – 2019 l'esternalizzazione del servizio con una ditta specializzata nel settore.

La ditta affidataria del servizio, in particolare, dovrà fornire l'assistenza alla martellatura, in accordo con la stazione forestale di Bolotana, tutte le operazioni di abbattimento e taglio oltre al trasporto, carico e scarico del legnatico assegnato a ciascun nucleo familiare:

Le operazione nel dettaglio possono riassumersi come in appresso:

1. Assistenza alla martellatura con la Stazione Forestale di Bolotana;
2. Operazioni di abbattimento e taglio del legnatico martellato;
3. Determinazione del quantitativo assegnato;
4. Raccordo con l'Ufficio Tecnico per l'individuazione dei richiedenti;
5. Carico, trasporto e scarico a domicilio del legnatico;
6. Sistemazione dell'area interessata dal taglio secondo le indicazioni della forestale;

Queste operazioni, meglio descritte in seguito, non saranno a totale carico dei cittadini ma avverranno con la compartecipazione dell'Amministrazione in termini di rinuncia ad una parte del corrispettivo per la vendita del legnatico.

L'Amministrazione, inoltre, fermo restando il costo del legnatico, anche quest'anno stabilito in €.11,00 per legnatico da camino ed €. 12,50 per legnatico da stufa, incluso I.V.A. al 10%, oltre a 6 fascine dando la possibilità, ai cittadini, di richiedere il quantitativo assegnato di 42 ql. , pari a 6 metri steri, richiedibili massimo in due distinte frazioni del quantitativo di 21 ql., cadauna, corrispondenti a 3 metri steri, per ciascun nucleo familiare.

Il risultato ottenuto dall'amministrazione dalla vendita del legnatico per la stagione silvana 2016 – 2017 è stato il seguente:

N.	Destinazione	N. richieste	Totale ql.	Costo al ql. €.	Imp. Totale	%
1	Caminetto	40	1.197,00	11,00	13.167,00	58,90
2	Stufa	30	735,00	12,50	9.187,50	41,10
Totale					22.354,50	100,00

Il corrispettivo corrisposto alla Ditta Aggiudicataria è stato il seguente:

N.	Destinazione	N. richieste	Totale ql.	Costo al ql. €.	Imp. Totale	%
1	Caminetto	40	1.197,00	7,35	8.797,95	49,67
2	Stufa	30	735,00	8,40	6.174,00	34,86
3	Oneri sicurezza				1.130,80	6,38
4	I.V.A. al 10 %				1.610,28	9,09
Totale					17.713,03	100,00

Il saldo complessivo ha avuto un risultato a favore dell'Amministrazione di €. **4.641,47**

Nel prezzo complessivo che verrà determinato, per la nuova stagione silvana 2017 – 2018 e 2018/2019 sarà a carico dell'impresa la fornitura carico trasporto e scarico di un numero massimo, per assegnatario, di 6 fascine, n. 3 nel caso di consegne frazionate.

La sorveglianza, direzione e contabilità dei lavori per tutte le operazioni elencate e demandata all'Ufficio Tecnico Comunale.

Elenco Prezzi

Le operazioni precedentemente elencate, da affidare all'esterno, sono nel particolare le seguenti:

1. Assistenza alla martellatura con la Stazione Forestale di Bolotana;

L'operazione comprende la presenza in contraddittorio di personale specializzato, con gli operatori della Stazione Forestale di Bolotana per la martellatura delle piante da abbattere ivi inclusi eventuali materiali ed oneri necessari all'individuazione delle piante segnalate e quant'altro necessario;

2. Operazioni di abbattimento e taglio del legnatico martellato;

Taglio delle piante martellate da eseguirsi secondo le indicazioni della stazione forestale con motosega o a mano, della lunghezza di cm. 40/45 o 20/22,5 a seconda della richiesta dei rispettivi assegnatari, e ulteriore spacco per tronchi superiori 35 cm, ivi inclusa la formazione di frasche per un numero massimo di n.10 (5 in caso di consegne frazionate o consegna di ql. 21,00), per assegnatario. Sistemazione del sottobosco e quant'altro necessario ivi incluso il trasporto entro bosco fino al punto di carico.

3. Determinazione del quantitativo assegnato;

Determinazione del quantitativo per ciascun assegnatario comprendente la cubatura a terra o su autocarro, in quest'ultimo caso si procederà alla determinazione del volume di carico dell'autocarro deputato al trasporto mediante pesata in pesa autorizzata per almeno tre viaggi al fine di stabilire il peso medio del carico. Ogni assegnatario avrà diritto a 6 metri steri di legnatico pari a 42 ql. oltre a 10 fascine o in alternativa fino ad un massimo di n. 2 consegne da 3 metri steri pari a 21 ql. oltre a 5 fascine.

4. Raccordo con l'Ufficio Tecnico per l'individuazione dei richiedenti;

L'ufficio tecnico provvederà ad accertare gli assegnatari che hanno fatto richiesta secondo la presentazione delle stesse al protocollo e all'accertamento dell'avvenuto pagamento del corrispettivo dovuto. Con frequenza periodica ed in maniera tale da non intralciare le operazioni di consegna l'Ufficio provvederà a consegnare l'elenco degli assegnatari alla Ditta affidataria secondo gli accordi che con la stessa verranno presi.

5. Carico, trasporto e scarico a domicilio del legnatico;

Preso atto dell'elenco fornito dall'Ufficio la Ditta provvederà al carico del legnatico sul mezzo deputato al trasporto in maniera da garantire il quantitativo assegnato. Potranno essere richieste a campione e senza preavviso pesate in pesa pubblica da parte della Direzione dei Lavori senza nessun onere aggiuntivo. Il trasporto comprende il carico, compreso l'eventuale onere per il trasporto entro bosco del legnatico, fino al domicilio indicato dal richiedente, scarico del legnatico in maniera tale da non ostruire la circolazione stradale, ogni onere compreso.

Preventivo di spesa

Nella determinazione del valore dei lavori da eseguire si è tenuto conto dei quantitativi richiesti nella stagione silvana precedente, ripartiti, percentualmente secondo quanto riportato nella tabella precedente, significando che eventuali discostamenti in più o in meno non daranno diritto a nessun riconoscimento aggiuntivo rispetto al prezzo al quintale offerto in sede di gara. Nella determinazione dei prezzi delle singole lavorazioni e del prezzo complessivo si è tenuto conto dei prezzi medi praticati nella zona per lavori simili.

1. Lavori inerenti il legnatico comunale comprendente, assistenza alla martellatura con la Stazione Forestale di Bolotana, taglio del legnatico martellato delle dimensioni di cm. 40/40 di lunghezza, e ulteriore spacco per tronchi superiori 35 cm, per camino, per un quantitativo massimo di ql.42 (6 metri steri) oltre a 10 fascine o, in alternativa, fino ad un massimo di n. 2 consegne da 3 metri steri pari a 21 ql. oltre a 5 fascine e determinazione del quantitativo assegnato, carico, trasporto» e scarico a domicilio del legnatico;

a stima per ql. € 7,40

2. Lavori inerenti il legnatico comunale comprendente, assistenza alla martellatura con la Stazione Forestale di Bolotana, taglio del legnatico martellato delle dimensioni di cm. 20/22,50 di lunghezza, e ulteriore spacco per tronchi superiori 35 cm, per stufa, , per un quantitativo massimo di ql.42 (6 metri steri) oltre a 10 fascine o, in alternativa, fino ad un massimo di n. 2 consegne da 3 metri steri pari a 21 ql. oltre a 5 fascine e determinazione del quantitativo assegnato, carico, trasporto e scarico a domicilio del legnatico;

a stima per ql. € 8,60

Pertanto il costo complessivo per ogni assegnatario a seconda del tipo di legnatico richiesto è il seguente:

1. Ql, 42 x 7,40 (costo unitario a ql. per caminetto)	310,80
2. Ql. 42 x 8,60 (costo unitario a ql. per stufa)	361,20

Nelle ipotesi di calcolo preventivo si ipotizza il mantenimento delle stesse quantità realizzate nella stagione silvana precedente (2016/2017), considerato che si è registrata una diminuzione complessiva nel quantitativo del legnatico richiesto pari al 17,86 % con un aumento del legnatico per stufa rispetto al caminetto. Complessivamente si è stimato un numero di richieste pari a n. 70, ripartite in percentuale come accertato dal consuntivo sopra riportato.

Per quanto attiene il sistema si consegna sarà possibile richiedere, come lo scorso anno, un quantitativo frazionato fino ad un massimo di n. 2 consegne da 21 ql. e, pertanto, complessivamente:

N.	Destinazione	N. Richieste	ql.	Totale ql.	Importo ql.	Importo totale	% quantità
1	Caminetto	17	42	714,00	7,40	5.283,60	36,96
2	Caminetto	23	21	483,00	7,40	3.574,20	25,00
Sub Totale				1.197,00	7,40	8.857,80	61,96
3	Stufa	5	42	210,00	8,60	1.806,00	10,87
4	Stufa	25	21	525,00	8,60	4.515,00	27,17
Sub Totale				735,00	8,60	6.321,00	38,04
	Totale	78		1.932,00		15.178,80	100,00

Importo complessivo a base d'asta €. 15178,80

Oneri per la sicurezza €. 1.421,20

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO €. 16.600,00

Quadro economico finanziario annuale

Importo complessivo a base d'asta	€.	15178,80
Oneri per la sicurezza	€.	1.421,20
<u>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO</u>		€. 16.600,00

Importo complessivo dell'appalto	€.	16.600,00
I.V.A. al 10%	€.	1.660,00
Incentivo per al RUP	€.	265,60
Imprevisti	€.	474,40
<u>Importo complessivo perizia</u>	€.	19.000,00

L'appalto complessivo avrà la durata di anni 2

Quadro economico finanziario complessivo

Importo complessivo a base d'asta	€.	30357,60
Oneri per la sicurezza	€.	2.842,40

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO €. 33.200,00

Importo complessivo dell'appalto	€.	33.200,00
I.V.A. al 10%	€.	3.320,00
Incentivo per al RUP	€.	531,20
Imprevisti	€.	948,80
<u>Importo complessivo perizia</u>	€.	38.000,00

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. Angelo Demetrio Cherchi