



# COMUNE DI LEI

Provincia di Nuoro

Piazza Kennedy 1 - 08010 LEI (NU) - C.F. 00154860910 - C.C.P. 12049086

Tel. 0785 40805 - Fax 0785 40703

[tecnico@pec.comune.lei.ni.it](mailto:tecnico@pec.comune.lei.ni.it)

UFFICIO TECNICO

Prot.. 1624

**OGGETTO:** **Lavori di "Completamento del Cimitero Comunale" del Comune di Lei**  
**Codice CUP: J26D15000030004**  
**Codice CIG: 6259950229**

↳ Indagine di mercato preliminare, finalizzata all'espletamento della procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n° 163/2006

## AVVISO PUBBLICO

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**VISTA** la propria determinazione n° 29 del 21.05.2015, con la quale venivano individuati gli elementi del contratto ed i criteri per l'affidamento dell'appalto;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n° 163;

**VISTA** la Legge Regionale 7 agosto 2007, n° 5;

### RENDE NOTO

che questa Stazione Appaltante intende procedere all'espletamento di un'indagine di mercato, finalizzata all'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di n° 15 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n° 163/2006, per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

A tal fine si comunicano di seguito, le informazioni relative a:

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Lei  
Piazza Kennedy, 1  
08010 Lei (Nu)  
telefono: 0785 40805, fax 0785 40703;  
e-mail: [ufftecnico@comune.lei.nu.it](mailto:ufftecnico@comune.lei.nu.it)  
sito internet: [www.comune.lei.nu.it](http://www.comune.lei.nu.it)

#### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 122 comma 7 del D.Lgs. n° 163, del 12 aprile 2006 da esperirsi ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a) dello stesso D.Lgs. n° 163/2006, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii.

#### 3. OGGETTO, LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, IMPORTO DEI LAVORI:

- 3.1. Oggetto: lavori di Completamento del Cimitero Comunale;
- 3.2. Luogo di esecuzione: Cimitero Comunale località "Bardeda";
- 3.3. Descrizione: interventi di completamento della pavimentazione carrabile, completamento dei marciapiedi con pavimentazione in granito, realizzazione di coperture e del portale di ingresso;
- 3.4. Importo dei lavori:
  - ↳ Importo a base d'asta: € 73.035,90
  - ↳ Mano d'opera al netto della sicurezza (non soggetti a ribasso) € 16.964,10
  - ↳ Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 2.500,00

#### 4. CATEGORIA DI LAVORI:

| Lavorazioni e categorie<br>D.P.R. n° 207/2010 |     | Qualificazione<br>Obbligatoria<br>(si/no) | Importo al<br>netto della<br>mano<br>d'opera | Incidenza<br>% | indicazioni |                                                       |
|-----------------------------------------------|-----|-------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|-------------|-------------------------------------------------------|
| Opere Edili                                   | OG1 | Si                                        | € 73.035,90                                  | 100,00 %       | Prevalente  | Subappaltabile<br>al 30% secondo i<br>limiti di legge |

#### 5. TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il tempo utile per dare ultimati i lavori è fissato in complessivi 150 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

#### 6. FINANZIAMENTO:

L'opera è finanziata con fondi del Bilancio Comunale

#### 7. PAGAMENTI:

I pagamenti avverranno con le modalità previste dall'art. 26 del capitolato speciale d'appalto che prevede il pagamento dei lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e delle ritenute di garanzia, quando si raggiunge l'importo di €. 15.000,00 per stato d'avanzamento.

#### 8. REQUISITI MINIMI DI CARATTERE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO-PROFESSIONALE:

Possono presentare istanza le ditte in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – professionale previsti dalla legislazione vigente (D.lgs. n° 163/2006). Sono ammessi i soggetti di cui all'articolo 34 del D.Lgs. n° 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti prescritti per l'esecuzione di lavori appaltati da Pubblica Amministrazione;

- ↳ **Requisiti** di ordine generale di cui all'articolo 38 e requisiti di ordine speciale di cui all'art. 40 comma 8 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.i., da dimostrarsi mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, resa ai sensi degli articoli 18 e 19 del D.P.R. n° 445/2000;
- ↳ **Attestazione** rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. n° 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori oggetto del presente avviso, sia per la categoria prevalente che per quella scorporabile in quanto a qualificazione obbligatoria;

#### 9. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:

I soggetti interessati all'indagine di mercato di cui al presente avviso, dovranno far pervenire presso l'ufficio protocollo del Comune, un plico contenente l'istanza di partecipazione (modello A – domanda di partecipazione), completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, resa e sottoscritta dal legale rappresentante, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia del documento d'identità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR n. 445/2000.

**Il plico contenente l'istanza dovrà pervenire entro le ore 12,00 del giorno 18.06.2015, al seguente indirizzo: Comune di Lei, Piazza Kennedy, 1, 08010 Lei (Nu).**

Il plico dovrà recare all'esterno, oltre all'indicazione del mittente, la seguente scritta:

**“Domanda di partecipazione all'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di “Completamento del Cimitero Comunale” del Comune di Lei per il giorno 18.06.2015 – non aprire”.**

Le modalità di scelta per la consegna o per l'invio del plico e la responsabilità per eventuali ritardi rispetto al termine indicato nel bando di gara sono ad esclusivo carico del partecipante.

Le manifestazioni d'interesse devono pervenire all'ufficio protocollo entro il termine sopra indicato, considerato quale termine ultimo e perentorio per la loro ricezione

#### 10. INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA IN OGGETTO:

La stazione appaltante procederà alla individuazione di quindici o più soggetti, cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di che trattasi, tramite sorteggio da eseguirsi in seduta pubblica, tra gli aspiranti operatori economici partecipanti alla presente indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di legge, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità.

Il sorteggio in seduta pubblica avrà luogo il giorno 22.06.2015 alle ore 12,00 presso gli uffici comunali.

Il sorteggio prevede l'estrazione di n° 15 (quindici) candidati; ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo crescente in base all'ordine di arrivo al protocollo comunale. Tale sorteggio avverrà solo nel caso in cui il numero delle richieste ammesse sia superiore a quindici. L'elenco dei candidati selezionati, formato come sopra, resterà riservato.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla procedura ulteriori concorrenti qualora il numero degli operatori economici richiedenti e in possesso dei requisiti fosse inferiore al predetto numero.

Le lettere d'invito saranno spedite ai soggetti selezionati mediante invio di raccomandata a.r., via fax, via mail o posta certificata, a scelta della stazione appaltante, agli indirizzi che dovranno essere indicati

nell'istanza e che il mittente autorizza espressamente ad utilizzare per le finalità di cui all'articolo 79 del D.Lgs. n° 163/2006.

**11. ALTRE INFORMAZIONI:**

- 11.1. In osservanza a quanto previsto dall'articolo 13 del D.Lgs n° 163/2006, i nominativi delle ditte che hanno manifestato il proprio interesse, saranno resi noti mediante apposito avviso, da pubblicarsi nel sito internet istituzionale del Comune, non prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche;
- 11.2. La partecipazione al presente avviso di indagine di mercato, non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori in oggetto, che invece dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dalla stazione appaltante in occasione dello svolgimento della procedura negoziata;
- 11.3. Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante che potrà ritenere di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
- 11.4. Ai sensi del D.Lgs. n° 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse;
- 11.5. Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lei e sui siti web istituzionali del Comune di Lei e della Regione Autonoma della Sardegna;
- 11.6. Eventuali comunicazioni alle Ditte partecipanti saranno fornite esclusivamente tramite il sito ufficiale del Comune di Lei [www.comune.lei.nu.it](http://www.comune.lei.nu.it)
- 11.7. ALLEGATI: Modello A – Domanda di partecipazione.

Lei, 25/05/2015

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

F.to Geom. Angelo Demetrio Cherchi

Al **COMUNE DI LEI**

Piazza Kennedy, n° 1

08010 Lei (Nu)

**OGGETTO:** **Lavori di “Completamento del Cimitero Comunale” del Comune di Lei**  
**Codice CUP: J26D15000030004**  
**Codice CIG: 6259950229**

↳ Indagine di mercato preliminare, finalizzata all'espletamento della procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 122, comma 7, del D.Lgs. n° 163/2006

↳ **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO**  
**(D.P.R. 28 dicembre 2000, n° 445)**

**Il sottoscritto**

|             |         |
|-------------|---------|
| nome        | cognome |
| nat_ a      | il      |
| residente a | in via  |

**in qualità di ..... dell'Impresa:**

|                           |                                 |
|---------------------------|---------------------------------|
| denominazione             | Codice Fiscale / Partita I.V.A. |
| con sede legale in via    | a                               |
| con sede operativa in via | a                               |
|                           |                                 |

|                                                                                                                                                  |          |     |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----|--------|
| forma giuridica                                                                                                                                  | telefono | fax | e-mail |
| <b>Recapiti che si autorizza espressamente ad utilizzare per le comunicazioni della stazione appaltante – articolo 79 del D.lgs. n° 163/2006</b> |          |     |        |

**manifesta il proprio interesse**

a partecipare alla procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento, in appalto, dell'intervento di cui in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, consapevole delle sanzioni penali ivi previste e sotto la propria responsabilità,

**dichiara di possedere**

1. i requisiti di ordine generale di cui all'articolo 38 del D.Lgs n° 163/2006 e ss.mm.ii.; e dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 40 comma 8 del D.Lgs. 163/06 e dell'art. 90 del D.P.R. 207/10 e ss.mm.ii.
2. *(la seguente dichiarazione va resa barrando la casella del caso che ricorre)*

**PER LA CATEGORIA PREVALENTE:**

☐ l'attestazione rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. n° 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la categoria OG1, Classifica \_\_\_\_\_;

**Data**

**Timbro e Firma**

|                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Alle dichiarazioni richieste, rese mediante l'apposizione della firma, deve essere allegata, pena l'esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|